ООО «Рэмос»

450005, РБ, г. Уфа, ул. Электрификации д.54/10

ИНН/КПП 0276070460/027601001

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ   
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан**

на период с 2015 по 2025 год

**2015**

**Содержание**

[1. Паспорт программы 4](#_Toc431574990)

[2. Характеристика сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан. 7](#_Toc431574991)

[2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения. 19](#_Toc431574992)

[2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения. 21](#_Toc431574993)

[2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения. 23](#_Toc431574994)

[2.4. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения. 26](#_Toc431574995)

[2.5. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения. 27](#_Toc431574996)

[2.6. Краткий анализ существующего состояния системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов. 30](#_Toc431574997)

[3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 32](#_Toc431574998)

[3.1. Перспективные показатели спроса на услуги теплоснабжения. 37](#_Toc431574999)

[3.2. Перспективные показатели спроса на услуги водоснабжения. 39](#_Toc431575000)

[3.3. Перспективные показатели спроса на услуги водоотведения. 43](#_Toc431575001)

[3.4. Перспективные показатели спроса на услуги газоснабжения. 45](#_Toc431575002)

[3.5. Перспективные показатели спроса на услуги электроснабжения. 46](#_Toc431575003)

[3.6. Перспективные показатели системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов. 48](#_Toc431575004)

[4. Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры. 51](#_Toc431575005)

[4.1. Значения целевых показателей развития систем централизованного теплоснабжения. 51](#_Toc431575006)

[4.2. Значения целевых показателей развития систем централизованного водоснабжения. 51](#_Toc431575007)

[4.3. Значения целевых показателей развития систем централизованного водоотведения 52](#_Toc431575008)

[4.4. Целевые показатели развития систем газоснабжения 53](#_Toc431575009)

[4.5. Целевые показатели развития систем электроснабжения 53](#_Toc431575010)

[4.6. Целевые показатели развития систем сбора и утилизации ТБО 54](#_Toc431575011)

[5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 55](#_Toc431575012)

[5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении. 55](#_Toc431575016)

[5.2. Программа инвестиционных проектов в системах водоснабжения. 55](#_Toc431575017)

[5.3. Программа инвестиционных проектов в системах водоотведения. 58](#_Toc431575018)

[5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении. 61](#_Toc431575019)

[5.5. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении. 62](#_Toc431575020)

[5.6. Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО. 63](#_Toc431575021)

[6. Организация реализации инвестиционных проектов, управление программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. 64](#_Toc431575022)

[Приложения к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. 72](#_Toc431575023)

1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на период 2015-2025 годы. |
| Основание для разработки Программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  Приказ Минрегиона №204 от 06 мая 2011 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;  Федеральный закон от 30.12.2004г №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  Федеральный закон №131 от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;  Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ  «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ  «О теплоснабжении»;  Федеральный закон от 07.12.2011 «416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан |
| Разработчик Программы | Общество с ограниченной ответственностью «Рэмос», на основании договора № 10 от 21.04.2015 г. |
| Исполнители Программы | Администрация сельского поселения Уфимский сельсовет, предприятия коммунального комплекса сельского поселения. |
| Цель и задачи реализации Программы | 1. Реализация Генерального плана СП Уфимский сельсовет и других документов территориального планирования.  2. Реализация стратегии устойчивого развития СП Уфимский сельсовет.  3. Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного, гражданского и промышленного строительства.  4. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.  5. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности.  6. Предпроектная укрупненная оценка необходимого объёма финансовых средств для реализации Программы.  7. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов. |
| Сроки и этапы реализации Программы | с 2015 до 2025 г. |
| Основные мероприятия Программы | **Электроснабжение:**   * проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения.   **Газоснабжение:**   * осуществление технического диагностирования и своевременного ремонта ГРП и ШРП, подземных газопроводов высокого и низкого давления. * мероприятия по газификации районов перспективной застройки.   **Теплоснабжение:**   * источники централизованного теплоснабжения в сельском поселении отсутствуют. Строительство не планируется.   **Водоснабжение:**   * строительство и реконструкция сетей водоснабжения;   **Водоотведение:**   * строительство и реконструкция сетей водоотведения; * строительство очистных сооружений.   **Системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов:**   * строительство мусороперегрузочной станции; * организация пунктов приема отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания. |
| Объём финансирования Программы | Объём финансирования Программы определяется инвестиционными программами в зависимости от выбранного варианта развития и схем финансирования. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | 1.Технологические результаты:  -повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;  -снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;  -повышение энергоэффективности.  2.Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса.  3.Бюджетный результат – снижение тарифов обеспечат снижение бюджетных расходов по бюджетным учреждениям, развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.  4.Социальный результат - повышение качества и доступность коммунальных услуг, обеспечат благоприятный социальный климат. |
| Контроль и мониторинг за исполнением Программы | Программа реализуется на территории муниципального образования сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.  Координатором Программы является Администрация сельского поселения Уфимский сельсовет.  Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией СП Уфимский сельсовет будет проводиться ежегодный мониторинг.  Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация СП Уфимский сельсовет в пределах своих полномочий в соответствии с действующим законодательством. |

**2. Характеристика сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.**

Общие сведения.

Сельское поселение Уфимский сельсовет расположено в северной части Хайбуллинского района Республики Башкортостан, в 43 км от районного центра с. Акъяр, в 87 км от железнодорожной станции г. Сибай. Сельское поселения граничит с территориями сельских поселений Самарский сельсовет (с южной стороны), Подольский сельсовет (с юго-восточной стороны), Целинный сельсовет (с северо-восточной стороны), а также граничит с территориями Зилаирского (с западной стороны) и Баймакского районов (с северной стороны).

В состав территории сельского поселения Уфимский сельсовет входят земли следующих населенных пунктов: село Алибаевское, село Новопетровское, село Первомайское, деревня 1-ое Мурзино, деревня Нижнеисмаково, деревня Петропавловский, деревня Рафиково, село Уфимский (административный центр).

Территория в границах сельского поселения состаляет – 51852 га, что составляет 15,52 % территории Хайбуллинского района. Основную часть территории занимают земли сельскохозяйственных угодий.

Площадь населенных пунктов составляет 714,16 га, при численности населения на 2014 год - 2948 человек.

Таблица 2.1

**Площадь населенных пунктов СП Уфимский сельсовет**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Площадь населенных пунктов, га** |
| с. Уфимский | 157,63 |
| с. Алибаевское | 89,53 |
| с. Новопетровкое | 61,05 |
| с. Первомайское | 98,48 |
| д. 1-ое Мурзино | 80,00 |
| д. Нижнеисмаково | 39,89 |
| д. Петропавловский | 119,21 |
| д. Рафиково | 68,37 |
| Всего по СП | 714,16 |

**Природно-климатическая характеристика территории**

Сельское поселение Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район расположен в самой юго-восточной части Республики Башкортостан, на окраине Зилаирского плато.

Сельское поселение находится в наиболее засушливой части Республики Башкортостан. Климат - резко континентальный и по погодным условиям больше тяготеет к климату Оренбургской области и Казахстана, для которых характерными являются высокая температура воздуха летом и сильные морозы зимой, сопровождающиеся сильными ветрами.

Размещение района в степной зоне способствует резким перепадам температуры воздуха, что так же является одной из особенностей региона.

Средняя месячная температура воздуха приведена ниже.

Таблица 2.2

**Средняя месячная температура воздуха**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяц** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| Температура, оС | -16,5 | -14,2 | -7,5 | 4,8 | 13,6 | 18,9 | 21,3 | 17,8 | 12,9 | 3,5 | -5,4 | -11,6 |

В летний период в знойные суховеи и ветра температура воздуха достигает 40 градусной и более отметки. Периодически повторяются засухи. Средняя температура в июле +19оС, в январе -16оС. Максимальная температура летом +41оС, минимальная зимой -41оС.

По многолетним наблюдениям установлено, что для поселения:

- зима составляет 122 дня;

- весна 79 дней;

- лето 97 дней;

- осень 67 дней.

Средняя продолжительность отопительного периода с устойчивой температурой ниже 7,3°С составляет около 211 суток.

Таблица 2.3

**Температура на территории сельского поселения   
Уфимский сельсовет по метеостанции Акъяр**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Средняя температура**  **воздуха, оС** | | | **Абсолютная**  **температура, оС** | | **Расчетная температура, оС** | **Продолжительность (дни) и температура (оС)**  **отопительного периода** | |
| год | январь | июль | min | max | дни | оС |
| 2,2 | -16 | +19 | -41 | +41 | -33 | 211 | 7,3 |

Основным источником влаги являются атмосферные осадки. В холодный период осадки выпадают в виде снега, в теплый период в виде дождя.

Средняя увлажненность района – 300-350 мм/год. Количество атмосферных осадков составляет 316 мм в год. Наибольшее количество осадков приходится на летний период. Максимальные осадки приходятся к сентябрю (40 мм), минимальные – к февралю (13 мм).

Таблица 2.4

**Месячная и годовая сумма осадков (годовой ход количества осадков)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяц** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **Год** |
| Осадки, мм | 16 | 15 | 16 | 20 | 33 | 34 | 44 | 33 | 27 | 40 | 28 | 26 | 332 |

Среднее число дней с грозой – менее 20 дней в год.

Среднее число дней с градом – 3 дней в год.

Среднее число дней с туманом – 25 дней в год.

Средняя высота снежного покрова – до 30 см.

Средняя плотность снежного покрова – от 260 до 290 кг/м3.

Среднее число дней со снежным покровом – менее 150 дней.

Средний запас воды в снежном покрове – до 100 мм.

Устойчивый снежный покров устанавливается к 15 ноября, окончательный сход снежного покрова наблюдается во второй декаде апреля. Продолжительность периода со снежным покровом составляет в среднем 173 дня. Наибольшая высота снежного покрова 34см, среднемесячная высота – 18см. Максимальная глубина промерзания почвы за 10 лет составляет порядка 277см

Таблица 2.5

**Количество осадков на территории сельского поселения Уфимский сельсовет по метеостанции Акъяр**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество осадков, мм** | | | | **Относительная влажность воздуха, %** | | **Максимальная**  **глубина**  **промерзания почвы** | |
| **год** | **хол.период** | **тепл.период** | **суточный макс.** | **январь** | **июль** | **в 10 лет** | **в 20 лет** |
| см/раз | см/раз |
| 316 | 84 | 232 | 68 | 78 | 57 | 277 / 20 | 304 / 21 |

Режим ветра определяется сезонными особенностями атмосферной циркуляции. Ветровой режим является главным фактором, влияющим на рассевание промышленных выбросов в Республике Башкортостан.

Для села Уфимский:

– средняя скорость ветра от 4 м/сек и более (зимой от 5 м/сек и более, летом от 3,5 м/сек и более);

– среднее число дней с сильным ветром отсутствуют;

– повторяемость штилей (в % от общего числа наблюдений) 9%.

Средняя скорость ветра по направлениям и их повторяемость приведены ниже.

Таблица 2.6

**Среднегодовая повторяемость направлений ветра и его скорость   
на территории сельского поселения Уфимский сельсовет   
по метеостанции Акъяр**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Средняя скорость ветра по направлениям, м/сек.** | | | | | | | |
| **С** | **СВ** | **В** | **ЮВ** | **Ю** | **ЮЗ** | **З** | **СЗ** |
| Скорость ветра, м/с | 4,0 | 5,0 | 4,1 | 3,5 | 3,5 | 4,1 | 4,3 | 3,4 |
| Повторяемость ветра, % | 12,1 | 8,7 | 14,1 | 2,8 | 11,9 | 9,0 | 29,3 | 9,6 |

Интенсивность солнечной радиации: 1578 часов в год. Количество дней без солнца – 60-70.

Для проживания населения и проведения рекреации биоклиматические условия, обусловленные совместным воздействием на организм человека температуры, влажности воздуха и ветра, благоприятны. Вероятность суровых погод в зимний сезон исключается, возможны лишь отдельные дни с гигиенически недопустимыми погодными условиями. Продолжительность благоприятного периода в среднем за год длится 180-200 дней, из них летом – 90-120 дней.

Климат сельского поселения не способствует ведению устойчивого сельскохозяйственного производства. В достаточной потребности сельскохозяйственные культуры в период летнего созревания не обеспечены во влаге, и это является причиной низких урожаев в годы жестоких засух.

Территория сельского поселения Уфимский сельсовет по климатическим условиям в целом благоприятна для градостроительного освоения. По строительно-климатическому районированию территория сельского поселения относится к району IВ (СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»).

**Рельеф**

Территория сельского поселения Уфимский сельсовет расположена на Зауральской возвышенно-холмистой равнине. Рельеф представляет собой равнину с пологими холмами, которые расчленены неширокими и неглубокими долинами рек и балками с пологими склонами, максимальной высотой 490м.

С точки зрения геологического строения исследованиями установлено, что территория района сложена вулканическими и слабометаморфизованными, но претерпевшими в позднем палеозое горизонтальные и вертикальные подвижки различной интенсивности осадочными толщами всего палеозоя, относятся к западному крылу Магнитогорского мегасинклинория. Здесь имеются проявления интрузивных и протрузивных процессов (выходы гранитов и гипербазитов), где палеозойские породы большей частью перекрыты триасовой корой выветривания и песчано-глинистыми отложениями среднеюрского и четвертичного возраста. Вулканогенные породы прорваны интрузивными и субвулканическими образованиями. Залегание пород нарушено сбросами, надвигами, взбросами.

Полезные ископаемые муниципального района Хайбуллинский район представлены месторождениями медноколчедановых руд, золота, кварца жильного и строительного камня, известняка, кирпичного сырья, песчано-гравийной смеси. На территории сельского поселения Уфимский сельсовет полезные ископаемые представлены кирпичным сырьем и песчано-гравийной смесью.

Территория района сейсмически безопасна.

**Гидрологические условия.**

Гидрографическая сеть сельского поселения Уфимский сельсовет образована рекой Таналык и ее притоками. Они относятся к бассейну реки Урал.

Река Таналык является правым притоком Урала. Длина реки 225 км, площадь водосбора 4160 км2, густота речной сети 0,24 км/км2, модуль годового стока 2,0 л/с км2. Ширина реки варьирует от 2 м до 35 м, глубина 0,5–2,0 м. Скорость течения 0,1–0,2 м/с.

Таналык половодный весной, к осени практически пересыхает. Частично это компенсируется водохранилищем. Вода из Таналыка используется в горнодобывающем производстве и в сельском хозяйстве Баймакского и Хайбуллинского районов РБ.

Дно реки каменисто галечниковое. В ряде мест заиленное (преимущественно на участках примыкания к реке пахотных угодий).

**Почвенный покров**

Почвенный покров сельского поселения Уфимский сельсовет представлен черноземом. Преобладают черноземы обыкновенные языковатые, черноземы типичные. В бассейне реки Таналык – чернозем обыкновенный. Часто на рассматриваемой территории встречаются участки засоленных почв – солонцы и солончаки.

**Гидрогеологическая характеристика**

Подземные воды Зауралья приурочены к слоям и линзам песчаников, алевролитов, конгломератов, мергелей, верхнепермских отложений. Глубина залегания варьирует от 3 до 10м на склонах, до 30 м на водоразделах.

Территория муниципального района Хайбуллинский район входит в бассейн трещинных и трещинно-карстовых вод Урала.

Подземные воды характеризуем в меридиональном направлении и с запада на восток:

– подземные воды зон трещиноватости пород силура-нижнего карбона;

– подземные воды зон трещиноватости пород нижнего палеозоя;

– мел-палеогеновый водоносный, локально водоупорный и водопроницаемый, но безводный комплекс;

– подземные воды зон трещиноватости пород среднего девона-нижнего карбона;

– подземные воды зон трещиноватости пород нижнего и среднего девона;

– юрский водоупорный локально водоносный комплекс.

Подземные воды не содержат биологически активных компонентов и входят в районы с различными химическими типами и минерализацией:

– 0,1-0,3 г/л - гидрокарбонатный кальциевый, магниево-кальциевый, реже натриево-кальциевый, кальциево-натриевый;

– 0,3-0,5 г/л - гидрокарбонатный магниево-кальциевый, кальциево-магниевый и натриево-кальциевый;

– 0,1-0,3 г/л - гидрокарбонатный магниевый;

– 0,5-1,0 г/л - хлоридно-гидрокарбонатный, гидрокарбонатно-сульфатный, сульфатно-гидрокарбонатный и гидрокарбонатный с переменным катионным составом;

– до 10 г/л - гидрокарбонатный, хлоридно-гидрокарбонатный, гидрокарбонатно-хлоридный, редко сульфатно-хлоридный, хлоридно-сульфатный, двухкомпонентный и трехкомпонентный преобладанием любого из катионов.

**Численность населения сельского поселения Уфимский сельсовет**

Численность населения – важнейший базисный социально-экономический показатель, являющийся основой для социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, состояние рынка труда.

Численность населения сельского поселения Уфимский сельсовет на   
2014 г. составила 2948 человек. Численность населения сельского поселения, по населенным пунктам, приведена ниже.

Таблица 2.2

**Численность населения сельского поселения   
Уфимский сельсовет.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Численность населения, чел.** |
| с. Уфимский | 1 385 |
| с. Алибаевское | 290 |
| с. Новопетровкое | 278 |
| с. Первомайское | 320 |
| д. 1-ое Мурзино | 202 |
| д. Нижнеисмаково | 106 |
| д. Петропавловский | 210 |
| д. Рафиково | 157 |
| Всего по СП | 2 948 |

**Существующая застройка.**

**а) Жилая застройка**

Жилищный фонд сельского поселения Уфимский сельсовет в настоящее время представлен индивидуальным жилым фондом, малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами. Состояние жилищного фонда по степени износа, в целом, удовлетворительное. Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Муниципальная жилищная политика – совокупность систематических решений и мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей населения в жилье.

Жилищный фонд сельского поселения Уфимский сельсовет составляет 66,8 тыс. м2, (по данным Росстата), обеспеченность жильем – 21 м2 общей площади на одного жителя, что ниже, чем в среднем по Хайбуллинскому району (25 м2/чел.). Согласно рекомендуемой СП 42.13330.2011, общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя не должна быть ниже 20 м2 на человека.

Увеличение строительства нового жилья предполагает получение доходов на долгосрочной основе. Необходимые затраты на строительство инженерных коммуникаций представляют собой сложную задачу.

**б) Учреждения культурно-бытового назначения**

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, являются важными показателями качества жизни населения.

Сельское поселение Уфимский сельсовет является достаточно благополучным с точки зрения социальной инфраструктуры. В сферах образования и культуры отмечается достаточная обеспеченность объектами. Наблюдается нехватка объектов в учреждениях физкультуры и спорта, а также в учреждениях непосредственного бытового обслуживания.

*Дошкольные образовательные учреждения*

На территории сельского поселения Уфимский сельсовет функционируют пять дошкольных образовательных учреждений.

Таблица 2.3

**Перечень дошкольный образовательных учреждений   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Населенный пункт** | **Расчетная емкость, мест** | **Фактическое число детей** |
| МДОБУ Детский сад «Тамсылар» | с. Уфимский | 42 | 90 |
| МДОБУ Детский сад «Кояшкай» | с. Алибаевское | 20 | 29 |
| Детский сад | с. Новопетровское | 20 | 28 |
| Детский сад | с. Первомайское | 25 | 36 |
| Детский сад | д. Петропавловский | 20 | 18 |

Как видно из таблицы, расчетная ёмкость существующих дошкольных учреждений не обеспечивает население в необходимом количестве мест. Фактическое число детей превышает проектную ёмкость детских садов, следовательно существует дополнительная потребность в дошкольных образовательных учреждениях.

*Общеобразовательные учреждения*

На территории сельского поселения Уфимский сельсовет действуют две средние общеобразовательные школы и 4 начальных общеобразовательных школы.

Таблица 2.4

**Перечень общеобразовательных учреждений   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Населенный пункт** | **Расчетная емкость, мест** | **Фактическое число детей** |
| МБОУ СОБШ в с. Уфимский | с. Уфимский | 420 | 286 |
| МБОУ СОШ в с. Первомайское | с. Первомайское | 80 | 6 |
| НОШ в с. Алибаевское (филиал МБОУ СОБШ в с. Уфимский) | с. Алибаевское | 30 | 9 |
| НОШ в с. Новопетровское (филиал МБОУ СОБШ в  с. Уфимский) | с. Новопетровское | 35 | 6 |
| НОШ в д.1-ое Мурзино (филиал МБОУ СОБШ в с. Уфимский) | Д. 1-ое Мурзино | 30 | 3 |
| НОШ в д. Петропавловкий (филиал МБОУ СОБШ в  с. Уфимский) | д. Петропавловский | 25 | 13 |

Емкость образовательных учреждений СП Уфимский сельсовет обеспечивает как существующую потребность населения, так и перспективный спрос.

*Здравоохранение*

Главной целью развития здравоохранения является увеличение продолжительности жизни и периода активной жизнедеятельности человека, обеспечение доступной медицинской и лекарственной помощи.

К основным необходимым населению, нормируемым учреждениям здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть медпункты, аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Для оказания медицинской помощи на территории сельского поселения Уфимский сельсовет действуют ГБУЗ «Матраевская сельская врачебная амбулатория» в с. Уфимский, расчетной ёмкостью - 75 посещений в смену, фактической – 60 и 6 фельдшерско-акушерских пунктов.

Таблица 2.5

**Перечень учреждений здравоохранения   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Населенный пункт** | **Число посещений в смену** |
| ГБУЗ «Матраевская сельская врачебная амбулатория» | с. Уфимский | 75/60 |
| ФАП | с. Алибаевское | 62 |
| ФАП | с. Новопетровское | 60 |
| ФАП | с. Первомайское | 60 |
| ФАП | д. 1–ое Мурзино | 30 |
| ФАП | д. Петропавловский | 42 |
| ФАП | д. Рафиково | 40 |

В с. Уфимский функционирует аптека общей площадью 37,4 м2.

*Учреждений культуры и искусства*

Для удовлетворения культурных и информационных потребностей на территории сельского поселения Уфимский сельсовет работают 6 Домов культуры и 3 библиотеки.

Таблица 2.6

**Перечень учреждений культуры   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Населенный пункт** | **Расчетная и фактическая емкость/количество томов** |
| Сельский Дом культуры | с. Уфимский | 150 |
| Сельский Дом культуры | с. Алибаевское | 100 |
| Сельский Дом культуры | с. Новопетровское | 100 |
| Сельский Дом культуры | с. Первомайское | 100 |
| Сельский Дом культуры | д. 1–ое Мурзино | 100 |
| Сельский Дом культуры | д. Петропавловский | 100 |
| Библиотека | с. Уфимский | 10000 |
| Библиотека | с. Новопетровское | 6000 |
| Библиотека | д. 1–ое Мурзино | 4000 |

*Объекты физической культуры и спорта*

Развитие физкультуры и спорта в сельском поселении Уфимский сельсовет должно являться одним из приоритетных направлений социальной политики администрации сельского поселения.

В настоящий момент на территории поселения расположены 2 спортивных зала в с.Уфимский (200,2 м2 площади пола) и в с.Первомайское (150 м2 площади пола).

*Предприятия торговли.*

На территории СП Уфимский сельсовет расположено 8 предприятий розничной торговли, которые обеспечивают население товарами повседневного спроса и продуктами питания.

Таблица 2.7

**Характеристика предприятий торговли в   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Населенный пункт** | **Торговая площадь, м2** |
| Магазин | с. Уфимский | 530,2 |
| Магазин | с. Алибаевское | 35 |
| Магазин | с. Новопетровское | 80 |
| Магазин | с. Первомайское | 20 |
| Магазин | д. 1–ое Мурзино | 20 |
| Магазин | д. Петропавловский | 280 |
| Магазин | д. Рафиково | 9 |
| Магазин | д. Нижнеисмаково | – |

*Предприятия связи*

Из учреждений, предприятий и организаций связи на территории сельского поселения Уфимский сельсовет функционирует отделение почтовой связи и помещение для связи и оптики в с. Уфимский. На территории сельского поселения Уфимский сельсовет основным оператором сотовой связи является Сотел. Сотовой связью пользуется все желающее население. Качество связи хорошее.

Из учреждений финансирования в поселении имеется филиал Сбербанка.

**в) Промышленные предприятия**

На территории сельского поселения Уфимский сельсовет проектируется и находятся в стадии строительства и эксплуатации следующие объекты промышленного назначения связанные с добычей полезных ископаемых предприятий ООО «Башкирская медь» и ОАО «Башкирское шаштопроходческое управление».

В соответствии с лицензией на право пользования недрами УФА № 13500 ТЭ с целевым назначением и видами работ «Добыча медно-цинково-колчеданных и бурожелезняковых золотосодержащих руд на Юбилейном месторождении», недропользователем (ООО «Башкирская медь»), реализуется проект освоения месторождения. В составе Хайбуллинского горно-обогатительного комбината действуют открытый рудник, обогатительная фабрика (1 очередь), установка кучного выщелачивания золота, строится подземный рудник и очистные сооружения хозяйственно-бытовых и промышленных стоков.

Для инженерного обеспечения ГОКа действуют и планируются к строительству следующие объекты: газопровод высокого давления от ГРП «Юлдыбаево» (Зилаирский район Республики Башкортостан), ВЛ 110 КВ от ПС «Юлдыбаево» и ПС «Бузавлык», водовод хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения ГОКа от Самарского месторождения подземных вод (лицензия на водопользование УФА №00595 ВЭ), объекты технического водоснабжения комбината с Матраевского водохранилища.

В соответствии с лицензией на право пользования недрами УФА №02514 ТЭ с целевым назначением и видами работ «Добыча магматических пород на Ново-Петровском участке» недропользователем (ООО «Башкирская медь»), реализуется проект освоения месторождения строительного камня. В состав проектируемого объекта входит карьер, отвалы, дробильно-сортировочная установка, подъездная автодорога.

Промышленные объекты ООО «Башкирская медь» на Юбилейном месторождении и Ново-Петровском участке строительного камня находятся на территории сельских поселений «Уфимский» и «Самарский» сельсоветы муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

В соответствии с лицензией на право пользования недрами УФА №01340 ТР с целевым назначением и видами работ «Геологическое изучение, разведка и добыча медно-колчеданных руд на Вишневском месторождении», недропользователем (ОАО «Башкирское шаштопроходческое управление») реализуется проект освоения Вишневского медно-колчеданного месторождения открытым и подземным способом. Для инженерного обеспечения рудника проектируется линия внешнего электроснабжения ВЛ-110 кВ от ПС «Юлдыбаево» (Зилаирский район Республики Башкортостан), газопровод высокого давления до ГРП рудника, сети связи ВОЛС (от АТС «Уфимский») и водоотведения очищенных стоков, водовод хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения от Матраевского месторождения подземных вод (лицензия на право пользования недрами УФА №01746 ВЭ).

2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

Теплоснабжение жилой застройки сельского поселения осуществляется от индивидуальных источников тепла, работающих на природном газе и твердом топливе.

Теплоснабжение общественных зданий осуществляется от индивидуальных котельных.

Системы централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения Уфимский сельсовет имеется только на территории промышленных площадок и вахтовых поселков ООО «Башкирская медь». Перечень объектов, входящих в системы теплоснабжения приведен ниже.

Таблица 2.1.1

**Характеристики систем теплоснабжения ООО «Башкирская медь»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Характеристика** |
| *Котельная №2* | |
| Теплогенерирующие агрегаты | Котел №1 КВГМ-0,75, мощность 0,75 МВт, введен в эксплуатацию в 2013 г.; котел №2 КВГМ-0,75, мощность 0,75 МВт, введен в эксплуатацию в 2014 г. |
| Тепловые сети | Трубопровод dу 76 мм – 105 м, способ прокладки надземный, введен в эксплуатацию в 2012г.; трубопровод dу 100 мм – 140 м, способ прокладки подземный канальный, введен в эксплуатацию в 2014г. |
| Температурный график регулирования тепловой нагрузки, °С | 95-70 |
| Потребители тепловой энергии | Вахтовый поселок №2 |
| *Котельная №3* | |
| Теплогенерирующие агрегаты | Котел №1 КСВ-1,0, мощность 1,0 МВт, введен в эксплуатацию в 2007г.; котел №2 КСВ-1,0, мощность 1,0 МВт, введен в эксплуатацию в 2007г. |
| Тепловые сети | Трубопровод dу 219 мм – 57,5 м, способ прокладки подземный канальный, введен в эксплуатацию в 2013г.; трубопровод dу 159 мм – 112,5 м, способ прокладки подземный канальный, введен в эксплуатацию в 2013г.; трубопровод dу 133 мм – 204,2 м, способ прокладки подземный канальный, введен в эксплуатацию в 2013г. |
| Температурный график регулирования тепловой нагрузки, °С | 95-70 |
| Потребители тепловой энергии | Промплощадка рудника |
| *Котельная №4* | |
| Теплогенерирующие агрегаты | Котел №1 UT-M34x10, мощность 5,2 МВт, введен в эксплуатацию в 2011 г.; котел №2 UT-M34x10, мощность 5,2 МВт, введен в эксплуатацию в 2011 г.; котел №3 UT-M34x10, мощность 5,2 МВт, введен в эксплуатацию в 2011 г.; котел №4 UT-M34x10, мощность 3,7 МВт, введен в эксплуатацию в 2011 г. |
| Тепловые сети | Трубопровод dу 276 мм – 500 м, способ прокладки надземный, введен в эксплуатацию в 2010г.; трубопровод dу 125 мм – 165 м, надземный, введен в эксплуатацию в 2010г. |
| Температурный график регулирования тепловой нагрузки, °С | 95-70 |
| Потребители тепловой энергии | ХОФ |
| *Котельная №5* | |
| Теплогенерирующие агрегаты | Котел №1 Vitoplex100, мощность 2,0 МВт, введен в эксплуатацию в 2014 г.; котел №2 Vitoplex100, мощность 2,0 МВт, введен в эксплуатацию в 2014 г.; котел №3 Vitoplex100, мощность 2,0 МВт, введен в эксплуатацию в 2014 г. |
| Тепловые сети | Трубопровод dу 159 мм – 50 м, способ прокладки надземный, введен в эксплуатацию в 2006г.; трубопровод dу 100 мм – 200 м, надземный, введен в эксплуатацию в 2006г. |
| Температурный график регулирования тепловой нагрузки, °С | 95-70 |
| Потребители тепловой энергии | Вахтовый поселок №3 |

\* длины участков трубопроводов приведены в двухтрубном исполнении

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

На территории СП Уфимский сельсовет имеется разветвленная централизованная система водоснабжения. Часть жителей пользуется централизованным водопроводом, а часть потребляют воду с водоразборных колонок. Источником водоснабжения жителей населенных пунктов сельского поселения служат подземные воды.

Перечень объектов централизованной системы водоснабжения сельского поселения приведен ниже.

Таблица 2.2.1

**Характеристика системы водоснабжения СП Уфимский сельсовет**

|  |  |
| --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Наименование объекта** |
| с.Уфимский | Водонапорная башня |
| с.Алибаевское | Водонапорная башня |
| д.1-е Мурзино | Водонапорная башня |
| д.Нижнеисмаково | Колодец |
| д.Петропавловский | Водонапорная башня |
|  | Водозаборные узлы (4 штуки) |
| д.Рафиково | Водокачка |
| с.Новопетровское | Водонапорные башни (4 штуки) |
| с.Первомайское | Водокачка |
|  | Скважина |

Обслуживает объекты водоснабжения на правах аренды в с. Уфимский ООО «КомУслуги Уфимский». Остальные населенные пункты обслуживаются администрацией СП Уфимский сельсовет.

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода хозяйственно-питьевого назначения, предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, которые включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02):

I – пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II, III – пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах 2, 3 поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока.

**Описание существующих технических и технологических проблем в системе водоснабжения**

Значительны износ оборудования водозаборных узлов.

Значительный износ конструкции резервуаров (водонапорных башен) приводит к возникновению следующих проблем:

трудности использования в зимний период, особенно возрастающие при уменьшении водопотребления, отказы датчиков уровня, протечки;

– неисправность датчиков уровня и автоматики приводит к переливу воды и замерзание ее в зимний период, что является причиной разрушения конструкции и возможного падения водонапорной башни;

– интенсивное появление ржавчины в воде из-за большой поверхности окисления накопительной емкости башни;

– работу насоса в импульсном режиме с частыми включениями и отключениями приводит к ускоренному износу электродвигателя и самого насоса.

Уровень аварийности сетей водоснабжения оценивается как неудовлетворительный, и в этой связи требуется принятие мер по замене изношенных участков, с предварительным их техническом обследованием в установленном порядке.

Системы водоснабжения населенных пунктов сельского поселения нуждаются в проведении капитального ремонта.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

Централизованная система водоотведения в сельском поселении имеется только в с. Уфимский. Основной коллектор выполнен из керамических труб, диаметром 200 мм, подводящие коллектора из труб диаметром 100 мм. Общая протяженность коллекторов, с учетом стояков в домах и организациях 3600 м. Очистные сооружения отсутствуют. Водоем-приемник р.Таналык (точка сброса в конце улицы Акмуллы). К системе централизоанного водоотведения подключены:

жилой сектор: десять 16-ти квартирных домов по ул. Худайбердина – №№10-39, дома №11 и №13 – двухэтажные 4-х квартирные, дом №15 – двухэтажный 24-х квартирный по ул. Туйкина.

административные здания: здание врачебной амбулатории, здание детского сада на 95 детей, здание средней школы – 278 учащихся (расчетная мощность 420 мест), с интернатом на 50 мест.

Также на территории сельского поселения имеются очистные сооружения ООО «Башкирская медь». Комплекс очистки сточных вод – КОСВ.Б.800.01 производительностью не более 800 м3/сутки, в настоящий момент работает в режиме пуско-наладочных работ, обслуживается персоналом цеха ЭТВС и ОС ООО «Башкирская медь». К очистным сооружениям подключены канализационные сети хозяйственно-бытовых стоков вахтовых поселков №2 и №3 и Хайбуллинской обогатительной фабрики.

Прочий жилой сектор и общественные здания оборудованы индивидуальными очистными сооружениями – септиками и выгребными ямами.

Жидкие отходы из неканализованных домовладений вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Неканализованные уборные и выгребные ямы следует дезинфицировать растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорид натрия (3-5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%). Время контакта не менее 2 мин. согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

Расчет количества стоков от канализированной жилой застройки, выполнен в соответствии с СП 32.13330.2012 и СП 31.13330.2012. В расчете принято среднее количество жителей в квартире 3 человека.

Расчет количества стоков от общественных зданий выполнен в соответствии с СП 30.13330.2012.

Таблица 2.3.1

**Расчет количества стоков в систему централизованного   
водоотведения с. Уфимский (среднесуточный).**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование потребителя** | **Кол-во** | **Норма среднего за год суточного расхода на 1 человека, л/сутки** | **Нагрузка м3/сутки** |
| Население | 192 кв.\*3 человека=576 | 250 | 144,0 |
| Амбулатория (принято число работающих 15 человек) | 75 посещений в смену | 10 на одного посетителя, 30 на работающего | 1,2 |
| Детский сад | 95 детей | 80 | 7,6 |
| Школа (принято 30 преподавателей, персонала) | 278 учащихся | 20 на одного учащегося и преподавателя | 6,16 |
| Интернат | 50 мест | 120 | 6,0 |
| Итого: | | | 164,96 |

При расчёте общего количества ЖБО, подлежащих вывозу спецтехникой, учитываются отходы, образующиеся в неканализованных домовладениях. В соответствии с «Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов РФ», МДК 7-01.2003, утвержденными постановлением Госстроя России от 21 августа 2003 года № 152 норма накопления жидких бытовых отходов в неканализованном жилом фонде в зависимости от местных условий колеблется от 1,5 до 4,5 м3/год на 1 человека. С учетом этого, в расчетах принята норма 3 м3/год. Расчет годового объема образования ЖБО рассчитывается по формуле:

Sгод = N **.** 3,

где: Sгод - расчетный объем отходов за год;

N - количество жителей.

Таблица 2.3.2

**Расчет количества ЖБО в населенных пунктах   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Количество жителей** | **Расчетный объем расходов за год, м3** | **Количество ЖБО, м3** |
| с. Уфимский (за вычетом населения подключенного к централизованной системе водоотведения) | 809 | 3 | 2 427 |
| с. Алибаевское | 290 | 3 | 870 |
| с. Новопетровкое | 278 | 3 | 834 |
| с. Первомайское | 320 | 3 | 960 |
| д. 1-ое Мурзино | 202 | 3 | 606 |
| д. Нижнеисмаково | 106 | 3 | 318 |
| д. Петропавловский | 210 | 3 | 630 |
| д. Рафиково | 157 | 3 | 471 |
| **Итого:** | 2 372 |  | 7 116 |

Расчет объемов образования ЖБО в сутки рассчитывается по формуле:

Sсут. = Sгод / 365,

где: Sсут. - расчетный объем отходов в сутки;

Sгод – расчетный объем за год;

365 – число дней в году.

Sсут. = 7116 / 365 = 19,5 м3

Расчеты количества ассенизационных машин проводятся по формуле:

Кмаш.= Sсут. / V,

где: Кмаш – количество ассенизационных машин;

Sсут. – расчетный объем отходов в сутки;

V – объем цистерны 3,75.

Кмаш.= 19,5 / 3,75 = 5,2 ≈ 5 ассенизационных машин.

В настоящее время в СП Уфимский сельсовет системы ливневой канализации нет. Поверхностные стоки с жилой территории и промпредприятий сбрасываются по рельефу в пониженные места.

Основные проблемы системы водоотведения СП Уфимский сельсовет:

– сильный износ сетей водоотведения;

– отсутствие очистных сооружений.

**Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения**

Целевыми показателями развития системы централизованного водоотведения являются:

–развитие в сельском поселении централизованной системы водоотведения;

– увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказания услуг);

– снижение уровня загрязнения окружающей среды сточными водами.

**Способы достижения целевых показателей:**

– строительство очистных сооружений в с. Уфимский.

## 2.4. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

В сельском поселении Уфимский сельсовет имеется система централизованного газоснабжения. Источником газоснабжения сельского поселения является магистральный газопровод. На данный момент газифицированы все населенные пункты. Данные по объектам системы газоснабжения сельского поселения приведены ниже:

– д. 1-е Мурзино (газопровод среднего давления + ГРП);

– д. Нижнеисмаково (газопровод среднего давления + ШРП);

– д. Петропавловский (с востока н.п. подходит газопровод высокого давления к ШРП и выходит газопровод низкого давления);

– д. Рафиково (газопровод среднего давления подходит к ШРП);

– с. Новопетровское (газопровод среднего давления подходит к ГРП);

– с. Первомайское (газопровод среднего давления подходит к ШРП).

Обслуживающая организация: Филиал Акьярской РЭС ОАО «Газпром Газораспределение Уфа» в г.Сибай.

Подача природного газа потребителям СП Уфимский сельсовет предусматривается следующим категориям потребителей:

* на индивидуально-бытовые нужды населения: приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд;
* на отопление жилых и общественных зданий;
* на отопление и нужды коммунально-бытовых потребителей.

Потребность жилого района в природном газе по всем видам потребления определена по техническим характеристикам газовых приборов с учетом коэффициента одновременности их действия и по укрупненным показателям потребления газа.

Согласно СП 42-101-2003 норма потребления газа населением на 1 человека составляет:

– при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120 м3/год;

– при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м3/год;

– при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 м3/год (220 м3/год в сельской местности).

**Сведения об отказах (авариях) в системах газоснабжения**

Сведения об отказах в системах газоснабжения сельского поселения отсутствуют.

## 2.5. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Электроснабжение СП Уфимский сельсовет – централизованное, осуществляется от ПС Уфимка 35/10кВ и ПС Бузавлык 110/10 кВ. Характеристики подстанций приведены ниже.

Таблица 2.5.1

**Характеристика электроподстанций   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ПС** | **Система напряжений кВ** | **Кол-во и установленная мощность трансформаторов МВА** | **Загрузка ПС, МВт** | |
| **Всего по ПС** | **На шинах 10 кВ** |
| 1 | Уфимка | 35/10 | 2х4 | 2,64 | 2,07 |
| 2 | Бузавлык | 110/10 | 10 | 0,51 | 0,51 |

Потребителями электроэнергии являются предприятия, сельское хозяйство, жилая застройка с административно-бытовыми и коммунальными предприятиями.

Текущий резерв мощности на ПС Уфимка, с учетом технических условий, по данным ООО «Башкирэнерго» на 31.03.2015г. составляет 2320 кВт; наПМ Бузавлык 5040 кВт.

Текущий резерв мощности на трансформаторных подстанциях населенных пунктов 10/0,4 кВ приведен ниже.

Таблица 2.5.2

**Резерв мощности системы электроснабжения   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование центра питания** | **Дис. №** | **Мощность трансформатора и номинальное напряжение обмоток** | **Текущий резерв мощности с учетом ТУ, кВт** | **Место расположения центра питания** |
| 1 | КТП-2183 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 42,5 | д. Петропавловский |
| 2 | КТП-2196 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 28 | д. Петропавловский |
| 3 | КТП-2094 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 34 | д. Петропавловский |
| 4 | КТП-3173 | 1Т | ТМ-63 10/0,4 | 0 | д. Петропавловский |
| 5 | КТП-2087 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 63,8 | с. Уфимский |
| 6 | КТП-3042 | 1Т | ТМ-40 10/0,4 | 20,4 | с. Уфимский |
| 7 | КТП-2098 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 85,0 | с. Уфимский |
| 8 | КТП-2097 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 34,0 | с. Уфимский |
| 9 | КТП-2096 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 40,8 | с. Уфимский |
| 10 | КТП-3039 | 1Т | ТМ-63 10/0,4 | 21,4 | с. Новопетровкое |
| 11 | КТП-2215 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 63,8 | с. Новопетровкое |
| 12 | КТП-2216 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | с. Новопетровкое |
| 13 | КТП-2100 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 106,3 | с. Новопетровкое |
| 14 | КТп-3522 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 51,0 | с. Уфимский |
| 15 | КТП-3508 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 42,5 | с. Уфимский |
| 16 | КТП-2214 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 106,3 | с. Уфимский |
| 17 | КТП-2213 | 1Т | ТМ-180 10/0,4 | 35,9 | с. Уфимский |
| 18 | КТП-2220 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 70,0 | с. Уфимский |
| 19 | КТП-2186 | 1Т | ТМ-400 10/0,4 | 136,0 | с. Уфимский |
| 20 | КТП-2219 | 1Т | ТМ-400 10/0,4 | 170,0 | с. Уфимский |
| 21 | КТП-2083 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 42,5 | с. Уфимский |
| 22 | КТП-3535 | 1Т | ТМ-400 10/0,4 | 102,0 | с. Уфимский |
| 23 | КТП-2211 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 17,0 | с. Уфимский |
| 24 | КТП-3290 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 40,8 | с. Уфимский |
| 25 | КТП-2085 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 81,6 | с. Уфимский |
| 26 | КТП-2190 | 1Т | ТМ-320 10/0,4 | 163,2 | с. Уфимский |
| 27 | КТП-2082 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | д. Нижнеисмаково |
| 28 | КТП-3409 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 81,6 | с. Алибаевское |
| 29 | КТП-3038 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | с. Алибаевское |
| 30 | КТП-2080 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 8,5 | с. Алибаевское |
| 31 | КТП-3410 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 106,3 | с. Алибаевское |
| 32 | КТП-3408 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 50,4 | с. Алибаевское |
| 33 | КТП-3186 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | с. Алибаевское |
| 34 | КТП-2075 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 27,2 | с. Алибаевское |
| 35 | КТП-2079 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 31,9 | с. Алибаевское |
| 36 | КТП-3412 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 51,0 | д. Рафиково |
| 37 | КТП-3411 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | д. Рафиково |
| 38 | КТП-2077 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 13,0 | д. Рафиково |
| 39 | КТП-2235 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 54,4 | с. Первомайское |
| 40 | КТП-2194 | 1Т | ТМ-160 10/0,4 | 27,2 | с. Первомайское |
| 41 | КТП-2088 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | с. Первомайское |
| 42 | КТП-2193 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 51,0 | с. Первомайское |
| 43 | КТП-2195 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | с. Первомайское |
| 44 | КТП-2189 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 2,0 | с. Первомайское |
| 45 | КТП-2089 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 10,8 | д. 1-ое Мурзино |
| 46 | КТП-2182 | 1Т | ТМ-100 10/0,4 | 25,5 | д. 1-ое Мурзино |
| 47 | КТП-3379 | 1Т | ТМ-250 10/0,4 | 170,0 | с. Алибаевское |

Эксплуатацию и обслуживание объектов и сетей электроснабжения на территории сельского поселения Уфимский сельсовет осуществляет Хайбуллинский РЭС ПО Сибайские электрические сети.

**Сведения об отказах (авариях) в системах электроснабжения**.

Сведения об отказах в системах электроснабжения сельского поселения отсутствуют.

**Существующие проблемы в системе электроснабжения:**

Основной проблемой системы электроснабжение сельского поселения является износ оборудования и сетей электроснабжения. Для безаварийного функционирования необходимо своевременно проводить текущий и капитальный ремонт оборудования, замену проводов устаревших линий электропередач 0,4 кВ на СИП, замену деревянных опор на новые железобетонные. По мере необходимости также необходимо проводить реконструкцию существующих ТП с заменой трансформаторов на более мощные для обеспечения растущих потребностей населения и производства, осуществлять строительство новых трансформаторных подстанций.

**Данные о выданных за 2014 г. технических условиях на подключение к системе электроснабжения сельского поселения**

Данные о выданных технических условиях на подключение к системе электроснабжения отсутствуют.

2.6. Краткий анализ существующего состояния системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов

Твердые бытовые отходы (ТБО) являются отходами сферы потребления, образующимися в результате бытовой деятельности населения. Они состоят из изделий и материалов, непригодных для дальнейшего использования в быту. Это отходы, которые накапливаются в жилом фонде, учреждениях, предприятиях общественного назначения (школах, зрелищных и детских учреждениях, гостиницах, столовых и т.п.).

К твердым бытовым отходам, учитываемым нормой накопления, относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, отходов продуктов сгорания в устройствах местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий и крупногабаритные предметы домашнего обихода.

Объектами очистки являются: территория домовладений, уличные проезды, объекты культурно-бытового назначения, территории организаций, парки, скверы, места общественного пользования, места отдыха.

Санитарная очистка включает в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию отходов. Исполнитель работ определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». На сегодняшний день в СП Уфимский сельсовет сбор отходов производят:

в с. Уфимский от многоквартирных домов производит   
ООО «КомУслугиУфимский»;

в остальных домах с. Уфимский и других населенных пунктах сельского поселения ТБО жители вывозят самостоятельно.

Численность населения является одним из основных факторов, определяющих объем работ по сбору и удалению ТБО, а также выбор оптимального варианта обезвреживания.

В соответствии с Генеральной схемой очистки территории муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан**,** общий объем ТБО определяется с использованием разработанных нормативов общегодового объема накопления ТБО на душу населения, средние нормы накопления отходов для благоустроенных жилых (с учетом объектов инфраструктуры и смета) домов составляют от 1,3 до 1,8 м3/год. Для расчета объемов образования отходов в поселениях, считая их неблагоустроенными, в которых не установлена норма накопления ТБО принята (с учетом объектов инфраструктуры и смета) средняя норма накопления ТБО равная 2,3 м3/год на 1 человека. Таким образом, для сельского поселения Уфимский сельсовет этот норматив составляет 2,3 м3/чел в год.

Таблица 2.6.1

**Сведения об объемах образования ТБО в СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Численность населения** | **Объем образования ТБО, м3/год** | **Другие отходы** |
| с. Уфимский | 1 385 | 3 185,5 | К другим отходам можно отнести отходы инфраструктуры и сельхозпредприятий |
| с. Новопетровское | 278 | 639,4 |
| с. Алибавское | 290 | 667,0 |
| с. Первомайское | 320 | 736,0 |
| д. Петропавловский | 210 | 483,0 |
| д. Нижниисмаково | 106 | 243,8 |
| д. Рафиково | 157 | 361,1 |
| д. 1-ое Мурзино | 202 | 464,6 |
| **Итого** | 2 948 | 6 780,4 |

Общие сведения о местах и объектах размещения твердых бытовых отходов на территории сельского поселения Уфимский сельсовет приведены в следующей таблице.

Таблица 2.6.2

**Сведения об объектах размещения ТБО в СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Место расположения** | **Площадь, га** |
| Площадка для сбора и временного хранения ТБО | 0,5 км к востоку от д. Петропавловский | 1,04 |

Места размещения отходов характеризуются многочисленными нарушениями природоохранного законодательства, санитарных правил и норм, что является одной из причин загрязнения окружающей среды сельского поселения Уфимский сельсовет.

Анализ ситуации по организации очистки территории сельского поселения Уфимский сельсовет показывает, что фактически состояние территории находится в удовлетворительном состоянии, организация вопросов благоустройства, очистки, сбора и вывоза мусора производится не на должном уровне, однако требуется дополнительная нормативная правовая база, определяющая очистку, сбор и вывоз мусора на территории индивидуального жилого сектора, а также определяющая меры ответственности проживающих в индивидуальных жилых домах.Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТБО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТБО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

**3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

В настоящее время сельское поселение Уфимский сельсовет – это современное сельское поселение, с развитой инфраструктурой и социальной сферой. В генеральном плане сельского поселения Уфимский сельсовет прогнозируются перспективы развития поселения (организация малых сельхозпредприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, туристско-рекреационного обслуживания), строительство учреждений культурно-бытового обслуживания (строительство магазинов, предприятий общественного питания и бытового обслуживания), заложенных администрацией сельского поселения Уфимский сельсовет в качестве приоритетов социально-экономического развития поселения до 2024 г., что позволяет прогнозировать рост уровня жизни значительной части жителей.

Численность населения – важнейший базисный социально-экономический показатель, являющийся основой для социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, состояние рынка труда.

**Прогноз проектной численности населения**

Генеральным планом сельского поселения предполагается, что к моменту первой очереди и к концу расчётного срока численность населения сельского поселения будет увеличиваться.

Расчет численности населения проводится по коэффициенту естественного роста с учетом предпосылок демографического роста и миграции.

Н = N\* (1 + n / 100)Т , где

Н – расчетная численность населения;

N – численность населения существующая;

n – коэффициент ежегодного изменения;

Т – расчетный период.

Таблица 3.1

**Прогноз изменения численности населения СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **На первую очередь реализации ГП, чел.** | **На расчетный срок, чел.** |
| с. Уфимский | 1 583 | 1 755 |
| с. Новопетровское | 353 | 392 |
| с. Алибавское | 375 | 416 |
| с. Первомайское | 431 | 478 |
| д. Петропавловский | 241 | 267 |
| д. Нижниисмаково | 115 | 127 |
| д. Рафиково | 179 | 199 |
| д. 1-ое Мурзино | 234 | 260 |
| **Итого** | 3 511 | 3 894 |

При расчете численности населения на расчетный срок учитывались следующие допущения:

– возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию;

– выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ.

Проектом генерального плана предполагается выделение территории под зону для занятий физической культурой и спортом в с. Уфимский и   
д. Петропавловский, планирование зоны скверов, парков, бульваров в   
д. Петропавловский, планирование зоны отдыха в с. Новопетровское,   
с. Алибаевское, д. Рафиково, д. 1-ое Мурзино.

Также проектом генерального плана предусматривается планирование зоны застройки индивидуальными жилыми домами в д. Петропавловский,   
с. Уфимский, с. Алибаевское, д. Рафиково и зоны застройки малоэтажными жилыми домами в д. Петропавловский.

Предполагается изменение границ во всех населенных пунктах сельского поселения Уфимский сельсовет. Изменение границ населенных пунктов в большинстве случаев происходит за счет перевода земель общего пользования (природный ландшафт) в другую категорию.

Таблица 3.2

**Проектное изменение площади населённых пунктов   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **Существующая площадь, га** | **Проектная площадь, га** | **Изменение, га** |
| с. Уфимский | 157,63 | 130,94 | -26,69 |
| с. Новопетровское | 61,05 | 49,05 | -12,00 |
| с. Алибавское | 89,53 | 75,44 | -14,09 |
| с. Первомайское | 98,48 | 61,40 | -37,08 |
| д. Петропавловский | 119,21 | 70,06 | -49,15 |
| д. Нижниисмаково | 39,89 | 23,69 | -16,20 |
| д. Рафиково | 68,37 | 46,68 | -21,69 |
| д. 1-ое Мурзино | 80,00 | 39,04 | -40,96 |
| Всего | 714,16 | 496,30 | -217,86 |

Генеральным планом сельского поселения предусматривается четкое зонирование проектируемой территории на зоны различного функционального значения с учетом функциональных и транспортных связей этих частей между собой и соблюдением экологических, экономических, санитарных, архитектурных и других требований, направленных на обеспечение благоприятных условий для отдыхающих, расселения постоянного населения, охраны природы.

*Развитие жилых зон.*

Жилые зоны предусматриваются в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», не допускается размещать в жилых зонах.

В жилых зонах размещаются дома усадебные с приусадебными участками; отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т.ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей; культовые объекты.

Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков этих объектов (санитарно-защитная зона должна иметь размер не менее 25 м). К жилым зонам относятся также территории садово-дачной застройки, расположенной в пределах границ населённого пункта.

*Основные направления развития жилищного строительства.*

Объёмы перспективного жилищного строительства просчитаны, с учётом двух важных факторов: оптимального использования площадки, отводимой под развитие населённого пункта, и необходимостью обеспечения каждой семьи отдельной квартирой либо отдельным домом с приусадебным участком. Площадки под новое строительство были выбраны по результатам анализа территории с учётом и оценкой всех необходимых факторов.

Жилищная обеспеченность на расчётный срок принята в размере 28 м2/чел, на первую очередь строительства – 25 м2/чел.

Жилищный фонд сельского поселения Уфимский сельсовет в настоящее время представлен индивидуальным жилым фондом, малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами. Состояние жилищного фонда по степени износа, в целом, удовлетворительное. Новое жилищное строительство предусматривается индивидуальными домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, а также планируется строительство малоэтажных жилых домов. Объем нового жилищного строительства в течение расчётного срока определён в размере – 42,2 тыс. м2, на первую очередь – 21,0 тыс. м2.

Таблица 3.3

**Расчет объемов нового жилищного строительства по срокам проектирования в сельском поселении Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **В т. ч. I-я очередь** | **Расчётный срок** |
| Проектная численность населения, всего | чел. | 3511 | 3894 |
| Средняя жилищная обеспеченность общ. пл., на конец периода, всего | м2/чел | 25 | 28 |
| Требуемый жилищный фонд, всего общ. пл. | тыс. м2 | 87,8 | 109,0 |
| Необходимый ввод жилья в год | тыс. м2 | 2,11 | 2,11 |
| Существующий жилищный фонд, всего общ. пл. | тыс. м2 | 66,8 | 66,8 |
| Убыль жилищного фонда, всего общ. пл. | тыс. м2 | - | - |
| Существующий сохраняемый жилищный фонд на конец периода, всего общ. пл. | тыс. м2 | 66,8 | 66,8 |
| Объём нового жилищного строительства, всего общ. пл. | тыс. м2 | 21,0 | 42,2 |
| Всего жилищный фонд на конец периода общей пл. | тыс. м2 | 87,8 | 109,0 |

*Развитие общественно-деловых зон.*

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий, стоянок автотранспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные гаражи.

Общественно-деловые зоны формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральной части населенных пунктов, на территориях, прилегающих к главным улицам и объектам массового посещения.

Общественно-деловые зоны запланированы в привязке к сложившимся центрам, с учётом размещения в них расчётного количества основных объектов соцкультбыта.

*Основные направления развития строительства общественных зданий*

В Генеральном плане СП Уфимский предусмотрено строительство следующих социальных объектов:

– реконструкция детского сада в с. Уфимкий, с увеличением мест до 120;

– размещение интерната на 60 мест в школе в с. Уфимский;

– строительство ФАПа в д. Нижнеисмаково;

– размещение аптеки в с. Первомайское общей площадью 15 м2;

– размещение аптеки в д. Петропавловский общей площадью 20 м2;

– строительство библиотеки в с. Первомайское, библиотечный фонд 3000 экземпляров;

– строительство ФОКа в с. Уфимский;

– размещение столовой в с. Уфимский на 70 мест;

– размещение предприятия бытового обслуживания в с. Уфимский на 20 раб. мест;

– размещение магазина в с. Первомайское общей торговой площадью 200 м2.

3.1. Перспективные показатели спроса на услуги теплоснабжения

Отсутствие перспектив многоэтажного строительства и увеличение жилого фонда индивидуальной и малоэтажной застройкой с низкой плотностью не предусматривает развитие централизованного отопления жилья, и предполагает использование индивидуальных источников тепла.

Расчёты теплоты произведены для расчётной температуры наружного воздуха на отопление tрот=-33°С (согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»).

Тепловые нагрузки жилой и общественной застройки сельсовета определены по укрупненным показателям расхода тепла, исходя из численности населения и величины общей площади зданий по срокам проектирования.

Укрупненные показатели приняты (Вт/м2):

* на отопление жилых зданий:

– существующая сохраняемая индивидуальная застройка – 221

– новая индивидуальная застройка – 184

* коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление общественной застройки, принят 0,25 от отопления жилой застройки;
* коэффициент, учитывающий вентиляцию общественных зданий принят:

– для существующих зданий – 0,4 от отопления общественных зданий;

– для новых зданий – 0,6 от отопления общественных зданий.

Общий укрупненный показатель расхода тепла составит:

– существующая индивидуальная застройка – 308 Вт/м2 (265 ккал/час)

– новая индивидуальная застройка – 267 Вт/м2 (230 ккал/час).

Теплоснабжение новых общественных зданий предусматривается от экологически чистых мини-котельных.

Преимущества использования индивидуальных источников тепла:

* разница в ценах на природный газ для автономных и существующих в системе централизованных источников тепла;
* отсутствие потерь при передаче тепловой энергии от источника к потребителю;
* возможность снижения затрат тепловой энергии за счет регулировки нагрузки самим потребителем.

Таблица 3.1.1

**Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора   
сельского поселения Уфимский сельсовет**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципаль-ное образование** | **Общая площадь жилого фонда, тыс. м2** | **Насе-ление, чел.** | **Тепловые нагрузки, МВт** | | | | **то же, Гкал/ч** |
| **Отопление жил. зд.** | **Отопление общ. зд.** | **Венти-ляция** | **Итого** | **Итого** |
| **I очередь** | | | | | | | |
| Сельское поселение Уфимский сельсовет | 66,8 | 3511 | 14,7 | 3,7 | 1,5 | 19,9 | 17,1 |
| Всего | 66,8 | 3511 | 14,7 | 3,7 | 1,5 | 19,9 | 17,1 |
| **Расчётный срок** | | | | | | | |
| Сельское поселение Уфимский | 109,0 | 3894 | 24,0 | 6,0 | 2,4 | 32,4 | 27,9 |
| Всего | 109,0 | 3894 | 24,0 | 6,0 | 2,4 | 32,4 | 27,9 |

Согласно расчётам тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора составят на I очередь – 17,1 Гкал/час (19,9 МВт), на расчетный срок – 27,9 Гкал/час (32,4 МВт).

Расход тепла на жилищно-коммунальные нужды определен в соответствии со СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей площади жилых зданий.

3.2. Перспективные показатели спроса на услуги водоснабжения

Существующее удельное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды в сельском поселении Уфимский сельсовет составляет – 50 л/сутки на одного человека. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности и неучтенные расходы, поливку улиц и зеленых насаждений.

Расходы воды определены соответственно проектной численности населения на I очередь и расчетный срок. Средние нормы водопотребления, приняты с учетом СП 31.1330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Коэффициент суточной неравномерности водопотребления для определения максимальных расходов принят равным 1,2. Расчетные расходы на нужды предприятий и неучтенные расходы приняты в размере 15 % от суммарных расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды. Поливочные расходы также приняты в соответствии со СП 31.13330.2012 в количестве 50л на 1 чел. в сутки на оба срока проектирования.

Таблица 3.2.1

**Расчетные суточные расходы по водопотреблению в сельском поселении Уфимский сельсовет на I-ю очередь Генерального плана**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотре-бления** | **Показа-тели** | **Ед. измерения** | **с. Уфимский** | **с. Алибаевское** | **с. Новопетровское** | **с. Первомайское** | **д. 1-ое Мурзино** | **д.Нижнеисмаково** | **д. Петропавловский** | **д. Рафиково** | **Итого по поселению** |
| Расходы на хозяйственно-питьевые нужды (160 л/сут/чел) | населе-ние | тыс. чел. | 1,58 | 0,37 | 0,35 | 0,43 | 0,23 | 0,11 | 0,24 | 0,18 | 3,51 |
| ср. расходы | м3/сут | 252,8 | 59,2 | 56,0 | 68,8 | 36,8 | 17,6 | 38,4 | 28,8 | 561,6 |
| max расходы | м3/сут | 303,4 | 71,0 | 67,2 | 82,6 | 44,2 | 21,1 | 46,1 | 34,6 | 673,9 |
| Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений (50 л/сут/чел.) | население | тыс. чел. | 1,58 | 0,37 | 0,35 | 0,43 | 0,23 | 0,11 | 0,24 | 0,18 | 3,51 |
| ср. расходы | м3/сут | 79,0 | 18,5 | 17,5 | 21,5 | 11,5 | 5,5 | 12,0 | 9,0 | 175,5 |
| Неучтенные расходы – 15% | ср. расходы | м3/сут | 37,9 | 8,9 | 8,4 | 10,3 | 5,5 | 2,6 | 5,8 | 4,3 | 84,2 |
| max расходы | м3/сут | 45,5 | 10,6 | 10,1 | 12,4 | 6,6 | 3,2 | 6,9 | 5,2 | 101,1 |
| Суммарные расходы в целом по системе водопровода | ср. расходы | м3/сут | 369,7 | 86,6 | 81,9 | 100,6 | 53,8 | 25,7 | 56,2 | 42,1 | 821,3 |
| max расходы | м3/сут | 427,9 | 100,1 | 94,8 | 116,5 | 62,3 | 29,8 | 65 | 48,8 | 950,5 |

Таблица 3.2.2

**Расчетные суточные расходы по водопотреблению в сельском поселении Уфимский сельсовет на расчетный срок Генерального плана**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотре-бления** | **Показа-тели** | **Ед. измерения** | **с. Уфимский** | **с. Алибаевское** | **с. Новопетровское** | **с. Первомайское** | **д. 1-ое Мурзино** | **д.Нижнеисмаково** | **д. Петропавловский** | **д. Рафиково** | **Итого по поселению** |
| Расходы на хозяйственно-питьевые нужды (210 л/сут/чел) | населе-ние | тыс. чел. | 1,75 | 0,42 | 0,39 | 0,48 | 0,26 | 0,13 | 0,27 | 0,20 | 3,89 |
| ср. расходы | м3/сут | 367,5 | 88,2 | 81,9 | 100,8 | 54,6 | 27,3 | 56,7 | 42,0 | 816,9 |
| max расходы | м3/сут | 441,0 | 105,8 | 98,3 | 121,0 | 65,5 | 32,8 | 68,0 | 50,4 | 980,3 |
| Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений (50 л/сут/чел.) | население | тыс. чел. | 1,75 | 0,42 | 0,39 | 0,48 | 0,26 | 0,13 | 0,27 | 0,20 | 3,89 |
| ср. расходы | м3/сут | 87,5 | 21,0 | 19,5 | 24,0 | 13,0 | 6,5 | 13,5 | 10,0 | 194,5 |
| Неучтенные расходы – 15% | ср. расходы | м3/сут | 55,1 | 13,2 | 12,3 | 15,1 | 8,2 | 4,1 | 8,5 | 6,3 | 122,5 |
| max расходы | м3/сут | 66,1 | 15,9 | 14,7 | 18,1 | 9,8 | 4,9 | 10,2 | 7,6 | 147,0 |
| Суммарные расходы в целом по системе водопровода | ср. расходы | м3/сут | 510,1 | 122,4 | 113,7 | 139,9 | 75,8 | 37,9 | 78,7 | 58,3 | 1133,9 |
| max расходы | м3/сут | 594,6 | 142,7 | 132,5 | 163,1 | 88,3 | 44,2 | 91,7 | 68,0 | 1321,8 |

Сводные показатели расчетных расходов воды питьевого качества по системе водоснабжения сельского поселения Уфимский сельсовет составляют(округлённо) приведены ниже.

Таблица 3.2.3

**Сводные показатели расчетных расходов воды в   
сельском поселении Уфимский сельсовет**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Значение показателя** |
| **на I очередь строительства** | |
| Среднесуточное водопотребление | 821,3 м3/сут. (299,8 тыс. м3/год) |
| В сутки максимального водопотребления | 950,5 м3/сут. (346,9 тыс. м3/год) |
| **на расчётный срок** | |
| Среднесуточное водопотребление | 1133,9 м3сут. (364,9 тыс. м3/год) |
| В сутки максимального водопотребления | 1321,8 м3/сут. (423,6 тыс. м3/год) |

Расходы воды на пожаротушение от системы водопровода подсчитаны в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.

Продолжительность тушения пожара – 3 часа; срок восстановления противопожарного запаса воды – не более 24 часов. Во время тушения пожара допускается сокращение расходов воды на технологические нужды промпредприятий, поливку и т.п. Неприкосновенный запас воды на пожаротушение хранится в резервуарах головных водопроводных сооружений. Пропуск противопожарных расходов должен учитываться при расчётах водопроводной сети.

Для ряда объектов повышенной ответственности (объекты энерго- и водоснабжения, пожарное депо, больницы и т.д.) следует предусматривать пожарные резервуары местного значения – эти резервуары в данном масштабе не показываются.

Дополнительное пожаротушение возможно из открытых водоёмов, для чего следует предусматривать устройство съездов, обеспечивающих забор воды автотранспортом.

**Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.**

Зоны охраны предусматриваются на всех проектируемых и реконструируемых водопроводах хозяйственно-питьевого назначения. Зоны включают: зоны источника в месте забора воды, зоны и санитарно-защитные полосы насосных станций, очистных сооружений воды, резервуаров, водоводов.

Зоны состоят из 3х поясов; проекты зон должны быть разработаны с использованием данных санитарно-топографического обследования территорий, гидравлических, гидрогеологических и топографических материалов для каждого из водозаборов. Три пояса зоны санитарной охраны состоят:

I пояс – строгий режим;

II – III ограничение и наблюдение.

Санитарныемероприятия на территории зон и полос должны соответствовать действующим нормативам и, в основном, сводятся к следующему:

* На территории I пояса ЗСО (строгого режима) предусматривается планировка, ограждение и озеленение, сторожевая сигнализация. Запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации водопровода. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему либо на местные станции очистных сооружений, располагаемые за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. Границы акватории обозначаются предупредительными наземными знаками, буями и т.п.
* На территории II пояса ЗСО запрещается размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, а также других объектов, которые могут вызывать микробное и химическое загрязнение источников водоснабжения. Не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Границы II пояса ЗСО на пересечении дорог, троп и пр. должны быть обозначены столбами со специальными знаками. Населенные пункты, располагаемые в зоне второго пояса, должны благоустраиваться (оборудованы канализацией, организован сбор и утилизация мусора, отвод поверхностного стока и т.д.). Выделение территорий для нового строительства следует регулировать с органами Госсанэпиднадзора.
* На территории III пояса ЗСО запрещается загрязнение промышленными отходами, нефтепродуктами, ядохимикатами
* В пределах санитарно-защитных полос должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод (свалки, кладбища, скотомогильники и т.п.)

**3.3. Перспективные показатели спроса на услуги водоотведения**

Основной проблемой системы централизованного водоотведения СП Уфимский сельсовет является отсутствие очистных сооружений в с. Уфимский, в результате чего сточные воды из коллектора поступают напрямую в водоем –   
р. Таналык, без предварительной очистки. Для предотвращения загрязнения окружающей среды сточными водами, а также обеспечения возможности подключения к системе централизованного водоотведения объектов нового строительства необходимо произвести замену изношенных сетей водоотведения и построить очистные сооружения. К объектам перспективной застройки, которые планируется подключить к системе централизованного водоотведения относятся: три двухэтажных дома – дом №40 по ул. Худайбердина и два новых дома по ул. Туйкина, новый детский сад на 110 мест.

Таблица 3.3.1

**Расчетные суточные нагрузки на централизованную систему водоотведения с учетом подключения новых абонентов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование потребителя** | **Кол-во** | **Норма среднего за год суточного расхода на 1 человека, л/сутки** | **Нагрузка м3/сутки** | **Коэффи-циент неравно-мерности** | **Макси-мальная нагрузка на систему водоотведения, м3/сутки** |
| Население | 256 кв.\*3 человека=768 | 250 | 192,0 | 3 | 576,0 |
| Амбулатория (принято число работающих 15 человек) | 75 посещений в смену | 10 на одного посетителя, 30 на работающего | 1,2 | 3 | 3,6 |
| Детский сад | 95 детей | 80 | 7,6 | 3 | 22,8 |
| Детский сад | 110 детей | 80 | 8,8 | 3 | 26,4 |
| Школа (принято 30 преподавателей, персонала) | 278 учащихся | 20 на одного учащегося и преподавателя | 6,16 | 3 | 18,48 |
| Интернат | 50 мест | 120 | 6,0 | 3 | 18,0 |
| Итого: | | | 221,76 |  | 665,28 |

В связи с тем, что к централизованной системе водоотведения подключена не вся жилая застройка и общественные здания населенного пункта, норма среднесуточной нагрузки в расчете принята по СП 30.13330.2012 отдельно по видам абонентов. Коэффициент неравномерности принят равным 3, в соответствии с таблицей 1 СП 32.13330.2012 (при средних расходах сточных вод менее 5 л/с).

При проектировании систем водоотведения необходимо учесть запас мощности для подключения новых абонентов (при корректировке планов застройки населенного пункта). Также необходимо учесть нагрузку от дополнительного притока поверхностных и грунтовых вод, неорганизованно поступающего в самотечные сети канализации через неплотности люков колодцев и за счет инфильтрации грунтовых вод. Данная нагрузка может быть рассчитана после определения протяженности самотечных коллекторов в соответствии с СП 32.13330.2012 или определена по результатам изысканий.

Прогнозируемый объем ЖБО, подлежащих вывозу спецтехникой, из неканализированных районов и населенных пунктов будет следующим:

Таблица 3.3.2

**Расчет прогнозируемого количества ЖБО в населенных пунктах   
СП Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Количество ЖБО, м3** | |
| **На I-ю очередь Генерального плана** | **На расчетный срок Генерального плана** |
| с. Уфимский | 2 445 | 2 961 |
| с. Новопетровское | 1 059 | 1 176 |
| с. Алибавское | 1 125 | 1 248 |
| с. Первомайское | 1 293 | 1 434 |
| д. Петропавловский | 723 | 801 |
| д. Нижниисмаково | 345 | 381 |
| д. Рафиково | 537 | 597 |
| д. 1-ое Мурзино | 702 | 780 |
| **Итого:** | 8 229 | 9 378 |

При условии строительства в населенных пунктах сельского поселения централизованной системы водоотведения, объем ЖБО, подлежащих вывозу спецтехникой будет снижаться пропорционально количеству подключившихся абонентов.

Ливневая канализация

Согласно СП 42.13330.2011 п. 13.3 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в районах одно-, двухэтажной застройки допускается применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков).

**3.4. Перспективные показатели спроса на услуги газоснабжения**

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СП 62.1330.2011 "Газораспределительные системы"; СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб"; СП 42-103-2003 "Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов"; ПБ 12-529-03 "Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления и учитывает требования Федерального закона от 21.07.97г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Расчет расхода газа производится в соответствии со СП 42-101-2003, согласно которому: укрупненный показатель потребления газа при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м3/год на 1 чел. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. – 5% от суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Таблица 3.4.1

**Показатели потребления газа для сельского   
поселения Уфимский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Потребление природного газа** | |
| **На I-ю очередь Генерального плана** | **На расчетный срок Генерального плана** |
| Укрупненный показатель потребления газа участка проектирования в год, мыс.м3 | 1 105,965 | 1 226,610 |
| Максимальный часовой расход газа, м3 | 539,5 | 598,3 |

**Дальнейшее развитие системы газоснабжения должно быть направлено на:**

1. Повышение стабильности газоснабжения потребителей путем постоянного контроля состояния системы
2. Своевременную перекладку изношенного оборудования распределительных газопроводов высокого и низкого давления.
3. Ликвидацию новых проблемных мест в системе газоснабжения поселения, возникающих при подключении новых потребителей.

3.5. Перспективные показатели спроса на услуги электроснабжения

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, и нормативов для определения расчетных электрических нагрузок согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Согласно СП укрупненные показатели удельной расчётной коммунально-бытовой нагрузки приняты:

- на расчётный срок – 1350 кВт/чел. в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4400. При этом укрупненный показатель удельной расчетной электрической нагрузки составит 0,31 кВт на человека;

- на первую очередь – 1100 кВт/чел. в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4000. При этом укрупненный показатель удельной расчетной электрической нагрузки составит 0,27 кВт на человека.

Нормы электропотребления жилищно-коммунального сектора учитывают расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружное освещение, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Таблица 3.5.1

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора**

сельского поселения Уфимский сельсовет

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **I очередь** | | | **Расчётный срок** | | |
| **Числен-ность населе-ния, чел** | **Годовой расход электроэн., тыс. кВтч** | **Макс. электр. нагрузка, кВт** | **Числен-ность населе-ния, чел** | **Годовой расход электроэн., тыс. кВт/ч** | **Макс. электр. нагрузка, кВт** |
| с. Уфимский | 1583 | 1741,3 | 427,4 | 1755 | 2369,2 | 544,1 |
| с. Алибаевское | 375 | 412,5 | 101,3 | 416 | 561,6 | 129,0 |
| с. Новопетровское | 353 | 388,3 | 95,3 | 392 | 529,2 | 121,5 |
| с. Первомайское | 431 | 474,1 | 116,4 | 478 | 645,3 | 148,2 |
| д. 1-ое Мурзино | 234 | 257,4 | 63,2 | 260 | 351,0 | 80,6 |
| д.Нижнеисмаково | 115 | 126,5 | 31,1 | 127 | 171,5 | 39,4 |
| д. Петропавловский | 241 | 265,1 | 65,1 | 267 | 360,5 | 82,8 |
| д.Рафиково | 179 | 196,9 | 48,3 | 199 | 268,7 | 61,7 |
| Итого: | 3511 | 3862,1 | 948,0 | 3894 | 5256,9 | 1207,1 |

Дальнейшее развитие электрических сетей должно быть направлено на решение следующих вопросов:

* полная амортизация оборудования;
* увязка инженерного обеспечения со стратегией экономического развития района;
* возможность присоединения новых потребителей;
* ликвидация «узких мест» в энергосистеме;
* повышение пропускной способности питающих сетей;
* наиболее полное использование существующих сетей с проведением работ по их восстановлению;
* строительство новых элементов схемы сети в связи с физическим и моральным старением существующих.

3.6. Перспективные показатели системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов

В процессе развития сельского поселения, меняется численность населения, строятся или наоборот выводятся из эксплуатации общественные здания. Годовые нормы накопления отходов для различных категорий природопользователей являются исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов, применяются при оформлении разрешительной документации в области охраны окружающей природной среды, проектировании, заключении договоров на вывоз отходов и т.д.

В настоящий момент для сельского поселения Уфимский сельсовет норматив накопления ТБО составляет 2,3 м3/чел в год.

Удельное годовое накопление твердых бытовых отходов на одного жителя населенных мест имеет тенденцию ежегодного роста на 1-3 % , что объясняется повышением уровня благоустройства жилого фонда и ростом доли упаковочных материалов в ТБО.

Таким образом, на I очередь реализации Генерального плана норма образования ТБО составляет 2,53 м3/чел в год, на расчётный срок 2,76 м3/чел в год. Далее, в таблицах приведен прогнозный расчет объемов накопления ТБО, для каждого населенного пункта.

Таблица 3.6.1

**Прогнозный годовой объем накопления ТБО   
в СП Уфимский сельсовет на I-ю очередь Генерального плана**

| **Наименование поселения** | **Числен-ность населения на 2024 год, чел** | **Проектный норматив образова-ния ТБО, м3/чел. в год** | **Проект-ное**  **кол-во ТБО, м3** | **Отбор утильной части ТБО (40%), м3** | **Кол-во отходов на захоро-нение, м3** | **Кол-во на захороне-ние в уплотнён-ном виде, м3** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сельское поселение Уфимский сельсовет | 3 511 | 2,53 | 8 883 | 3 553 | 5 330 | 1 334 |
| с. Уфимский | 1 583 | 2,53 | 4 005 | 1 602 | 2 403 | 601 |
| с. Алибаевское | 375 | 2,53 | 949 | 380 | 569 | 142 |
| с. Новопетровское | 353 | 2,53 | 893 | 357 | 536 | 134 |
| с. Первомайское | 431 | 2,53 | 1090 | 436 | 654 | 164 |
| д. 1-ое Мурзино | 234 | 2,53 | 592 | 237 | 355 | 89 |
| д. Нижнеисмаково | 115 | 2,53 | 291 | 116 | 175 | 44 |
| д. Петропавловский | 241 | 2,53 | 610 | 244 | 366 | 92 |
| д. Рафиково | 179 | 2,53 | 453 | 181 | 272 | 68 |

Таблица 3.6.2

**Прогнозный годовой объем накопления ТБО   
в СП Уфимский сельсовет на расчетный срок Генерального плана**

| **Наименование поселения** | **Числен-ность населения на 2034 год, чел** | **Проектный норматив образование ТБО, м3/чел. в год** | **Проект-ное**  **кол-во ТБО, м3** | **Отбор утильной части ТБО (40%), м3** | **Кол-во отходов на захоро-нение, м3** | **Кол-во на захороне-ние в уплотнён-ном виде, м3** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сельское поселение Уфимский сельсовет | 3 894 | 2,76 | 10 747 | 4 299 | 6 448 | 1 613 |
| с. Уфимский | 1 755 | 2,76 | 4 844 | 1 938 | 2 906 | 727 |
| с. Алибаевское | 416 | 2,76 | 1 148 | 459 | 689 | 172 |
| с. Новопетровское | 392 | 2,76 | 1 082 | 433 | 649 | 162 |
| с. Первомайское | 478 | 2,76 | 1 319 | 528 | 791 | 198 |
| д. 1-ое Мурзино | 260 | 2,76 | 718 | 287 | 431 | 108 |
| д. Нижнеисмаково | 127 | 2,76 | 351 | 140 | 211 | 53 |
| д. Петропавлов-ский | 267 | 2,76 | 737 | 295 | 442 | 111 |
| д. Рафиково | 199 | 2,76 | 549 | 220 | 329 | 82 |

Без применения современных технологий на расчетный срок в сельском поселении Уфимский сельсовет ожидается образование порядка 10747 м3 твёрдых бытовых отходов в год. Количество неутлизируемых отходов на расчетный срок, с учетом изъятия 40 % утильной фракции составит 6448 м3. При уплотнении отходов в 4 раза объём захораниваемых отходов может быть снижен до 1612 м3/год. Утильная часть отходов составит 4299 м3.

Республиканской целевой программой «Совершенствование системы управления твердыми бытовыми отходами Республике Башкортостан» на 2011-2020 годы утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 18.11.2011 года № 412 предлагается реализовать двухэтапный вывоз отходов. Для охвата малых населенных пунктов – строительство простейших МПС, основным компонентом которых буде стационарный компактор.

Учитывая вышеизложенное рекомендуются следующие мероприятия:

- проектирование и строительство с мусоросортировочной станцией предприятий по переработке отходов, одновременно с новым полигоном в селе Акъяр;

- проектирование и строительство мусороперегрузочной станции в с.Уфимский.

В качестве основных направлений работ по управлению ТБО предлагается:

- Внедрение комплексной механизации санитарной очистки, повышение ее технического уровня и надежности. Необходимо увеличить парк контейнеров. Привести в соответствие санитарным правилам места накопления и хранения ТБО.

- Разработка и внедрение устойчивой системы учета, а также контроля по сбору, транспортировке, и безопасному захоронению неутильной части ТБО.

- Создание системы селективного сбора и первичной переработки ТБО:

а) организация раздельного сбора компонентов ТБО;

б) максимально возможное вторичное их использование;

в) развитие рынка вторичного сырья.

Главная задача реализации этих целей состоит в комплексном использовании всех рычагов управления и ресурсосбережения: экологических, технических, экономических, нормативных, правовых и информационных.

В перспективе развития сельского поселения рекомендуется оборудование мест для сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания.

# 

**4. Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры**

## 4.1. Значения целевых показателей развития систем централизованного теплоснабжения

Таблица 4.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **Базовый показатель,**  **2015 г.** | **Целевые показатели** | |
| **2016-2024 гг.** | **2025-2034 гг.** |
| 1. | **Показатель обеспеченности населения услугами централизованного теплоснабжения** | | | | |
| 1.1 | Доля объектов существующей жилой застройки и общественных зданий подключенных к централизованной системе теплоснабжения | % | 0 | 0 | 0 |
| **2.** | **Показатели надежности и бесперебойности системы теплоснабжения** | | | | |
| 2.1 | Индекс износа тепловых сетей | % | 0 | 0 | 0 |
| **3.** | **Показатель качества обслуживания абонентов** | | | | |
| 3.1 | Обеспечение централизованного теплоснабжения строящихся жилых и общественных зданий (по количеству одобренных заявок) | шт. | 0 | 0 | 0 |
| **4.** | **Показатель эффективности использования ресурсов** | | | | |
| 4.1 | Уровень потерь тепла при транспортировке | % | 0 | 0 | 0 |

## 4.2. Значения целевых показателей развития систем централизованного водоснабжения

Таблица 4.2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **Базовый показатель,**  **2015 г.** | **Целевые показатели** | |
| **2016-2024 гг.** | **2025-2034 гг.** |
| **1.** | **Показатель качества воды** | | | | |
| 1.1 | Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 0 | 0 | 0 |
| **2.** | **Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения** | | | | |
| 2.1 | Удельный вес сетей водоснабжения, нуждающихся в замене | км | – | – | – |
| % | – | 30 | 0 |
| **3.** | **Показатель качества обслуживания абонентов** | | | | |
| 3.1 | Доля заявок на подключение,  исполненная по итогам года | % | 100 | 100 | 100 |
| **4.** | **Показатель эффективности использования ресурсов** | | | | |
| 4.1 | Уровень потерь воды при транспортировке | % | 10 | 7 | 3 |

**4.3. Значения целевых показателей развития систем централизованного водоотведения**

**Таблица 4.3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **Базовый показатель,**  **2015 г.** | **Целевые показатели** | |
| **2016-2024 гг.** | **2025-2034 гг.** |
| **1.** | **Показатель обеспеченности населения услугами централизованного водоотведения** | | | | |
| 1.1 | Доля объектов существующей жилой застройки и общественных зданий подключенных к централизованной системе водоотведения | % | 19,5 | 21,9 | 21,9 |
| **2.** | **Показатели надежности и бесперебойности систем водоотведения.** | | | | |
| 2.1 | Удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене | % | 100 | 30 | 0 |
| **3.** | **Показатель качества обслуживания абонентов** | | | | |
| 3.1 | Доля заявок на подключение,  исполненная по итогам года | % | 0 | 0 | 0 |
| **4.** | **Показатель качества очистки сточных вод** | | | | |
| 4.1 | Доля сточных вод, подвергающихся  очистке, в общем объеме  сбрасываемых сточных вод | % | 0 | 100 | 100 |

**4.4. Целевые показатели развития систем газоснабжения**

Таблица 4.4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **Базовый показатель,**  **2015 г.** | **Целевые показатели** | |
| **2016-2024 гг.** | **2025-2034 гг.** |
| **1.** | **Показатель обеспеченности населения услугами централизованного газоснабжения** | | | | |
| 1.1 | Количество газифицированных населенных пунктов | Н.пункт | 8 | 8 | 8 |
| 1.2 | Доля заявок на подключение, исполненных по итогам года | % | – | 100 | 100 |

**4.5. Целевые показатели развития систем электроснабжения**

Таблица 4.5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **Базовый показатель,**  **2015 г.** | **Целевые показатели** | |
| **2006-2024 гг.** | **2025-2034 гг.** |
| **1.** | **Показатель обеспеченности населения услугами централизованного газоснабжения** | | | | |
| 1.1 | Доля объектов существующей жилой застройки и общественных и промышленных зданий (сооружений) подключенных к централизованной системе электроснабжения | % | 100 | 100 | 100 |
| **2.** | **Показатели надежности и бесперебойности систем электроснабжения** | | | | |
| 2.1 | Удельный вес сетей и объектов электроснабжения нуждающихся в реконструкции | % | – | 0 | 0 |
| **3.** | **Показатель качества обслуживания абонентов** | | | | |
| 3.1 | Доля заявок на подключение,  исполненная по итогам года | % | 100 | 100 | 100 |

**4.6. Целевые показатели развития систем сбора и утилизации ТБО**

Таблица 4.6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **Базовый показатель,**  **2015 г.** | **Целевые показатели** | |
| **2016-2024 гг.** | **2025-2034 гг.** |
| **1.** | **Показатель обеспеченности населения услугами сбора и утилизации ТБО** | | | | |
| 1.1 | Количество населенных пунктов, в которых организован вывоз и утилизация ТБО | Н.пункт | 8 | 8 | 8 |
| **2.** | **Показатель надежности и бесперебойности вывоза и утилизации ТБО** | | | | |
| 2.1 | Обеспеченность организации, осуществляющей сбор ТБО необходимой спецтехникой | % | – | 100 | 100 |
| **3.** | **Показатель качества обслуживания абонентов** | | | | |
| 3.1 | Обеспеченность жилого сектора и общественных зданий необходимым количеством контейнерных площадок | % | – | 100 | 100 |
| **4.** | **Показатели снижения негативного воздействии на окружающую среду** | | | | |
| 4.1 | Ликвидация несанкционированных свалок | % | – | 100 | 100 |
| 4.2 | Внедрение системы раздельного сбора отходов | Н.пункт | 0 | 0 | 8 |
| 4.3 | Оборудования пунктов приема отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания | Н.пункт | 0 | 1 | 1 |

# 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей



## **5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Развитие системы централизованного теплоснабжения в сельском поселении Уфимский сельсовет не предусматривается. Теплоснабжение существующих и вновь строящихся жилых и общественных зданий предусматривается от индивидуальных источников тепла. Оснащение строящихся зданий теплогенерирующим оборудованием, а также строительство блочных мини котельных планируется осуществлять за счет средств застройщиков.

5.2. Программа инвестиционных проектов в системах водоснабжения

Значительный износ систем водоснабжения населенных пунктов СП Уфимский сельсовет вызывает необходимость проведения мероприятий по капитальному ремонту. По мере застройки новых микрорайонов в сельском поселении Уфимский сельсовет предусматривается развитие системы централизованного водоснабжения. Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Таблица 5.2.1

**Объем капитальных вложений,   
необходимых для реализации мероприятий программы.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий и объектов** | **Ед.**  **измерения** | **Кол-во** | **Стоимость, тыс. руб.** |
| **2016 - 2034 г.г.** | |
| 1. | Замена изношенных участков сетей в  с. Уфимский | км | Уточнить при разработке схемы водоснабжения или по результатам обследования | В ценах 2014 г. по укрупненным сметным нормативам, стоимость 1 км полиэтиленовой водопроводной трубы диаметром 100 мм составляет 4257,56 тыс. руб. (при глубине заложения 3 м, с погрузкой мокрого грунта на автотранспорт). |
| 2. | Замена изношенных участков сетей в  с. Алибаевское | км | Уточнить при разработке схемы водоснабжения или по результатам обследования |
| 3. | Замена изношенных участков сетей в с. Первомайское | км | Уточнить при разработке схемы водоснабжения или по результатам обследования |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | Замена изношенных участков сетей в  д. Петропавловский | км | Уточнить при разработке схемы водоснабжения или по результатам обследования | В ценах 2014 г. по укрупненным сметным нормативам, стоимость 1 км полиэтиленовой водопроводной трубы диаметром 100 мм составляет 4257,56 тыс. руб. (при глубине заложения 3 м, с погрузкой мокрого грунта на автотранспорт). |
| 5. | Замена изношенных участков сетей в  с. Новопетровское | км | Уточнить при разработке схемы водоснабжения или по результатам обследования |
| 6. | Замена изношенных участков сетей в  д. 1-ое Мурзино | км | Уточнить при разработке схемы водоснабжения или по результатам обследования |
| 7. | Строительство сетей водоснабжения в с. Уфимский в районе ул. Худайбердина, ул. №4 – зона застройки индивидуальными жилыми домами | км | 1,3 (уточнить при разработке схемы или на стадии проектирования) | 6 378,59  *(4257,56\*1,3\*1\*0,80\*1,09\*1\*)1,12+18%* |
| 8. | Строительство сетей водоснабжения в  с. Первомайское | км | 0,88 (уточнить при разработке схемы или на стадии проектирования) | 4 317,77  *(4257,56\*0,88\*1\*0,80\*1,09\*1\*)1,12+18%* |
| 9. | Строительство сетей водоснабжения в  д. Петропавловский | км | 2,08 (уточнить при разработке схемы или на стадии проектирования) | 10 205,65  *(4257,56\*2,08\*1\*0,80\*1,09\*1\*)1,12+18%* |

Расчет объема капитальных вложений для реализации мероприятий по прокладке и капитальному ремонту сетей водоснабжения:

,

где:

НЦСi – используемый показатель государственного сметного норматива – укрупненного норматива цены строительства по конкретному объекту для базового района (Московская область) в уровне цен на начало текущего года (НЦС 81-02-14-2014 – норматив на 2015 год еще не утвержден);

N – общее количество используемых показателей государственного сметного норматива – укрупненного норматива цены строительства по конкретному объекту для базового района (Московская область) в уровне цен на начало текущего года;

М – мощность планируемого к строительству объекта (общая площадь, количество мест, протяженность и т.д.);

Ипр – прогнозный индекс, определяемый исходя из значения прогнозного индекса-дефлятора от даты уровня цен принятого в НЦС до планируемой даты начала строительства, с учетом планируемой продолжительности строительства);

Ктр – коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 482 от 04.10.2011 года);

Крег – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району;

Кс – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации;

Кзон – коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона;

Зр – дополнительные затраты, учитываемые по отдельному расчету, в порядке, предусмотренном Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35-2004;

НДС – налог на добавленную стоимость.

Объем, стоимость и порядок реализации мероприятий могут быть уточнены после разработки (актуализации) и утверждения схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения.

## **5.3. Программа инвестиционных проектов в системах водоотведения**

Централизованная система водоотведения в СП Уфимский сельсовет имеется только в с. Уфимский. В процессе развития системы водоотведения необходима реализация следующих мероприятий: строительство очистных сооружений, замена изношенных канализационных коллекторов, строительство новых участков сетей водоотведения.

В результате реализации настоящей программы по развитию систем водоотведения ожидается следующий эффект:

**Экономический эффект:**

* снижение затрат по текущему обслуживанию и капитальному ремонту систем водоотведения;
* снижение аварийности на канализационных сетях;
* бесперебойная транспортировка стоков по линии канализационных сетей.

**Социальный эффект:**

* потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоотведения;
* будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
* обеспечение 100%-й очистки подаваемой воды до требований санитарных норм;
* Создание благоприятных условий для проживания населения.

**Экологический эффект:**

* улучшение экологической обстановки на территории поселения путем внедрения современных технологий очистки сточных вод;

Перечень мероприятий по реализации программы приведен ниже.

Таблица 5.3.1

**Объем капитальных вложений,   
необходимых для реализации мероприятий программы.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий и объектов** | **Ед.**  **измере-ния** | **Кол-во** | **Стоимость, тыс. руб.** |
| **2016-2034 г.г.** | |
| 1. | Строительство очистных сооружений в с. Уфимский | м3/сутки | Мощность не менее 700 м3/сутки (уточняется на стадии проектирования) | Стоимость очистных сооружений будет зависеть от принятой в проекте технологии очистки. Стоимость блочных очистных сооружений составляет около 15 000 - 20 000 тыс. руб. |
| 2. | Замена изношенных участков канализационных коллекторов, подведение сетей водоотведения к новым очистным сооружениям | км | 3,6 (уточнить при разработке схемы или на стадии проектирования) | 19 355,37  *(4665,33\*3,6\*1\*0,80\*1,09\*1\*)1,12+18%* |

Расчет объема капитальных вложений для реализации мероприятий по прокладке и капитальному ремонту сетей водоотведения:

,

где:

НЦСi – используемый показатель государственного сметного норматива – укрупненного норматива цены строительства по конкретному объекту для базового района (Московская область) в уровне цен на начало текущего года (НЦС 81-02-14-2014 – норматив на 2015 год еще не утвержден);

N – общее количество используемых показателей государственного сметного норматива – укрупненного норматива цены строительства по конкретному объекту для базового района (Московская область) в уровне цен на начало текущего года;

М – мощность планируемого к строительству объекта (общая площадь, количество мест, протяженность и т.д.);

Ипр – прогнозный индекс, определяемый исходя из значения прогнозного индекса-дефлятора от даты уровня цен принятого в НЦС до планируемой даты начала строительства, с учетом планируемой продолжительности строительства);

Ктр – коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 482 от 04.10.2011 года);

Крег – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району;

Кс – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации;

Кзон – коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона;

Зр – дополнительные затраты, учитываемые по отдельному расчету, в порядке, предусмотренном Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35-2004;

НДС – налог на добавленную стоимость.

Объем, стоимость и порядок реализации мероприятий могут быть уточнены после разработки (актуализации) и утверждения схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения.

5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Для обеспечения стабильной работы системы газоснабжения необходимо поэтапное выполнение следующих мероприятий:

- проведение диагностики (обеспечение безопасной эксплуатации) подземных газопроводов высокого и низкого давления;

- осуществление технического диагностирования ГРП, ГРПШ, ГРПБ;

- закольцовка существующих газопроводов с целью увеличения надежности газоснабжения;

Развитие всей инфраструктуры газового хозяйства (строительство ГРП, прокладка газопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства.

Программой предусмотрено теплоснабжение жилых зон застройки децентрализовано от автономных источников тепла (АИТ), работающих на природном газе. Для АИТ предлагаются аппараты комбинированные, обеспечивающие потребности отопительного и горячего водоснабжения. Предлагаются индивидуальные двухконтурные (бытовые) газовые котлы мощностью 9-25 кВт по основному контуру, горячее водоснабжение по 2-му контуру с дополнительной мощностью 6-12 кВт.

Исходя из планировочной структуры, разделом проектируются газовые сети и газорегуляторные пункты.

Производительность ГРП, ШРП, типы газового оборудования, серии типовых проектов, диаметры перемычек и расчетная схема газоснабжения определяются на последующих стадиях проектирования.

Газопроводы после ГРС закольцовываются между собой соответственно, что создает надежную систему газоснабжения района.

Прокладка газопроводов подземная из стальных или полиэтиленовых труб. Отключение отдельных участков газопроводов осуществляется арматурой расположенной в колодцах.

Активная защита стальных газопроводов выполняется катодной поляризацией.

## **5.5. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении**

Программой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

* реконструкция существующих и строительство новых трансформаторных подстанций;
* реконструкция существующих сетей;
* повышение эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии путём установления автоматических систем управления, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, монтаж самонесущих изолированных проводов (СИП);
* проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения;
* к первоочередным мероприятиям относятся ремонтно-профилактические работы, связанные с инвентаризацией электротехнического оборудования.

Для обеспечения электрической энергией новой жилой застройки, предприятий, объектов соцкультбыта и других необходимо предусмотреть строительство отпаечных ВЛ-10 кВ к трансформаторным подстанциям, а также строительство ВЛ-0,4кВ от ТП к жилому сектору и другим объектам.

## **5.6. Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО**

Для реализации целевых показателей развития системы сбора и утилизации ТБО на территории СП Уфимский сельсовет необходимо внедрения ряда инвестиционных проектов. Данные об объеме финансирования мероприятий приведены ниже.

Таблица 5.6.1

**Объем капитальных вложений,   
необходимых для реализации мероприятий программы.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. измерения** | **Кол-во** | **Стоимость, тыс.руб.** |
| **2016-2034г.г.** | |
| Строительство мусороперегрузочной станции в  с. Уфимский | шт. | 1 | 15 000,0 (уточняется на стадии проектирования) |
| Приобретение и размещение контейнеров для энергосберегающих ламп 1 ЭЛ-1 | шт. | 1 | 18,250 |
| Приобретение и размещение контейнеров для энергосберегающих ламп ЛБЦ/ЛД 20 - ЛБЦ/ЛД 80 | шт. | 1 | 6,550 |

**6. Организация реализации инвестиционных проектов, управление программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества, производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

В целях реализации программы разрабатываются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, определяющие размеры финансирования строительства или модернизации систем и объектов коммунальной инфраструктуры. Инвестиционные программы разрабатываются индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, отдельно для каждой системы коммунальной инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение, утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.

Анализ выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ осуществляется посредством мониторинга выполнения инвестиционных программ.

Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008г. № 48 устанавливается порядок и условия проведения мониторинга и в целях своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных программ, а также состояние систем коммунальной инфраструктуры.

Показатели и индикаторы дифференцируются в зависимости от вида системы коммунального комплекса.

Основные группы показателей мониторинга инвестиционных программ:

* **Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами):**
* Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры;
* Протяженность сетей;
* Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг);
* Количество потребителей, страдающих от отключений;
* Количество часов предоставления услуг за отчетный период;
* Протяженность построенных сетей;
* Протяженность сетей, нуждающихся в замене;
* Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации твердых бытовых отходов;
* Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам;
* Накопленный объем захороненных твердых бытовых отходов;
* Количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха.
* **Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры:**
* Фактическая производительность оборудования;
* Установленная производительность оборудования.
* **Доступность товаров и услуг для потребителей:**
* Численность населения, получающего коммунальные услуги;
* Численность населения муниципального образования;
* Численность населения, получающего услуги организации;
* Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги;
* Денежные доходы населения;
* Объем реализации товаров и услуг населению.
* **Эффективность деятельности:**
* Энерго- и ресурсосбережение, в том числе на уровне применяемого оборудования, сокращение использования земельных, водных и иных ресурсов, сохранение и восстановление зеленых насаждений;
* Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса;
* Выручка организации коммунального комплекса;
* Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса;
* Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса;
* Средний фактический объем твердых бытовых отходов, размещаемых на одной рабочей карте;
* Средняя площадь рабочей карты объекта, используемого для захоронения твердых бытовых отходов;
* Численность персонала, человек;
* Объем реализации товаров и услуг;
* Объем выручки от реализации;
* Объем дебиторской задолженности.
* **Источники инвестирования инвестиционной программы:**
* Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам;
* Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение;
* Заемные средства;
* Бюджетные средства;
* Средства внебюджетных фондов;
* Прочие средства.

При проведении мониторинга выполнения инвестиционных программ за отчетный период организации коммунального комплекса ежеквартально направляют в соответствующие органы регулирования информацию по показателям мониторинга инвестиционных программ.

Органы регулирования проводят анализ показателей мониторинга и публикуют информацию о результатах мониторинга в официальных средствах массовой информации. Информация должна публиковаться с указанием отчетного периода мониторинга, содержать динамику изменения индикаторов за период реализации инвестиционной программы с характеристикой публикуемых индикаторов.

Органы регулирования представляют информацию о выполнении инвестиционных программ в федеральные органы исполнительной власти:

- в Министерство регионального развития Российской Федерации – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода;

- в Федеральную службу по тарифам – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

Ниже приведен план реализации инвестиционных проектов в системе коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

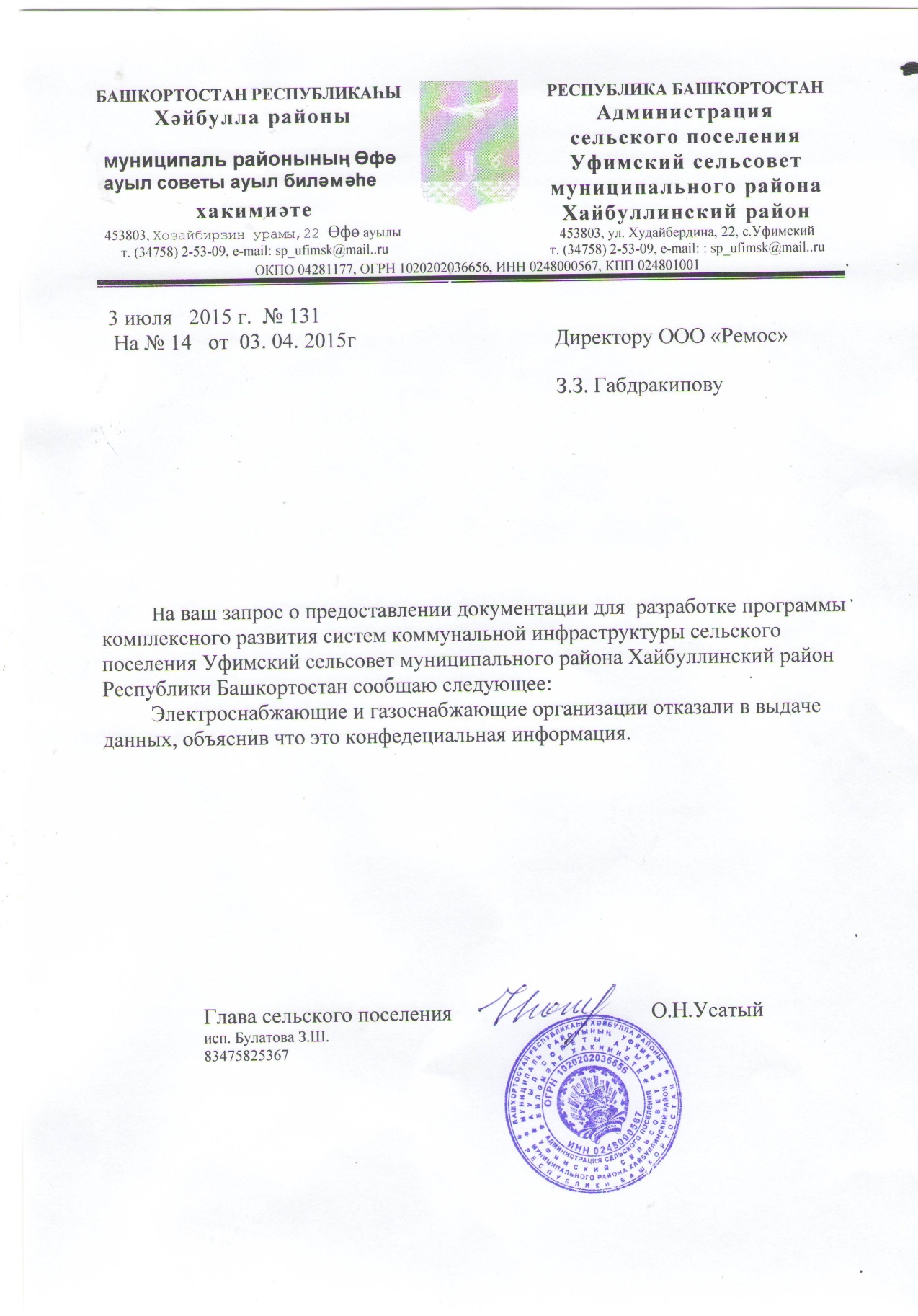
Таблица 6.1.1.

**План реализации инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей программы.**

| **№ п/п** | **Наименование инвестиционного проекта** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **до 2034 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Система теплоснабжения.** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство индивидуальных систем теплоснабжения | За счет средств застройщика, по мере строительства объектов жилой застройки и общественных зданий. | | | | | | | | | | | |
| **Система водоснабжения.** | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Замена изношенных участков сетей в  с. Уфимский |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 3 | Замена изношенных участков сетей в  с. Алибаевское |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 4 | Замена изношенных участков сетей в  с. Первомайское |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 5 | Замена изношенных участков сетей в  д. Петропавловский |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 6 | Замена изношенных участков сетей в  с. Новопетровское |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 7 | Замена изношенных участков сетей в  д. 1-ое Мурзино |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 8 | Строительство сетей водоснабжения в с. Уфимский в районе ул. Худайбердина, ул. №4 – зона застройки индивидуальными жилыми домами |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 9 | Строительство сетей водоснабжения в  с. Первомайское |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 10 | Строительство сетей водоснабжения в  д. Петропавловский |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| **Система водоотведения.** | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Строительство очистных сооружений в с. Уфимский |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| 12 | Замена изношенных участков канализационных коллекторов, подведение сетей водоотведения к новым очистным сооружениям |  | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | |
| **Система газоснабжения.** | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Строительство сетей газоснабжения в районах перспективной застройки | По мере застройки районов. | | | | | | | | | | | |
| 14 | Проведение диагностики (обеспечение безопасной эксплуатации) подземных газопроводов высокого и низкого давления | Непрерывно в процессе эксплуатации, за счет средств эксплуатирующей организации. | | | | | | | | | | | |
| 15 | Осуществление технического диагностирования ГРП, ГРПШ, ГРПБ | Непрерывно в процессе эксплуатации, за счет средств эксплуатирующей организации. | | | | | | | | | | | |
| **Система электроснабжения.** | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Ремонтно-профилактические работы, связанные с инвентаризацией электротехнического оборудования | Непрерывно в процессе эксплуатации, за счет средств эксплуатирующей организации. | | | | | | | | | | | |
| 17 | Реконструкция трансформаторных подстанций с заменой трансформаторов на более мощные | Непрерывно в процессе эксплуатации, за счет средств эксплуатирующей организации. | | | | | | | | | | | |
| 18 | Реконструкция существующих сетей | Непрерывно в процессе эксплуатации, за счет средств эксплуатирующей организации. | | | | | | | | | | | |
| 19 | Проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения | Непрерывно в процессе эксплуатации, за счет средств эксплуатирующей организации. | | | | | | | | | | | |
| 20 | Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередач для районов перспективной застройки | По мере застройки районов. | | | | | | | | | | | |
| **Система сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.** | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Приобретение и размещение контейнеров для энергосберегающих ламп 1 ЭЛ-1 | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | | |
| 22 | Приобретение и размещение контейнеров для энергосберегающих ламп ЛБЦ/ЛД 20 - ЛБЦ/ЛД 80 | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | | |
| 23 | Строительство мусороперегрузочной станции в с. Уфимский | По мере поступления средств из районного и республиканского бюджета, по мере исполнения и перевыполнения доходной части бюджета СП. | | | | | | | | | | | |

**Приложения к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.**

**Приложение 1.**



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаһының  Хәйбулла районы  муниципаль районының  Өфө ауыл советы  ауыл биләмәһе советы | Описание: Хайбулла герб готовый copy3 | Совет сельского поселения Уфимский сельсовет  муниципального района  Хайбуллинский район  Республики Башкортостан |

Карар решение

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на период 2015 по 2025 г.г.

В целях развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Уфимский сельсовет, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Минрегиона № 204 от 06 мая 2011 года «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Совет сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан решил:

- утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Уфимский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на период с 2015 по 2025 год.

Глава сельского поселения О.Н.Усатый

с.Уфимский

23 декабря 2015 года

№Р- 3/16